

عمان : السبت ٢٢ صفر سنة ١٣٩٤ ه. الموافسق ١٦ آذار سنة ١٩٧٤ م. العدد ٧٤٧٩

## الفهيس

صفحة		
791	قانون معدل لقانون الاستملاك	أنون رقـــم (۲) لسنة ۱۹۷٤
797	قانون معدل لقانون التقاعد المــــدني	نون رقسم (٣) لسنة ١٩٧٤
495	نظام موظفي معهد الادارة العامسة	لسام رقسم ( ۱۵ ) لسنة ۱۹۷٤
*11	نظام معدل لنظام مراقبة الميساه الجو فية	لـــام رقــــم ( ۱۲ ) لسنة ۱۹۷٤
418	نظام بلديســة حواره	اسام رقسم (۱۷ ) لسنة ۱۹۷۶
** 1	نظام بلنية ابو علندا	سـام رقـــم (۱۸ ) لسنة ۱۹۷٤
۳٤٩		ر صادر عن الحاكم العسكري العام
167		1

مَعْلِيعَة القُواتِ المسَّاحَةِ الأربيتِ



( in the

# نحق ولحسيق لعفعل مسر والملكة لفلاد تبداها ثمية

بمقتضى المادة ( ٣١ ) من الدستور وبناء على ما قرره مجلسا الاعيان والنواب نصادق على القانون الآتي ونأمر باصداره واضافته الى قو انين الدولة :

قانون رقم ( ۲ ) لسنة ۱۹۷٤

# قانون معدل لقانون الاستملاك

المادة ١ – يسمى هذا القانون ( قانون معدل لقانون الاستملاك لسنة ١٩٧٤ ) ويقرأ مع قانون الاستملاك رقم (٢) لسنة ١٩٥٣ المشار اليه فيما يلي بالقانون الاصلي وما طرأ عليه من تعديلات كقانون واحد ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

المادة ٢ \_ تعدل المادة الرابعة من القانون الاصلي بالغاء الفقرة الثانية منها واعتبار ما ورد فيها فقرة واحدة .

المادة ٣ ـــ تعدل المادة الخامسة من القانون الاصلي بالغاء ما ورد في صدرها والاستعاضة عنه بما يلي : – يعلن قـــرار مجلس الوزراء في الجريدة الرسمية ثم يقدم المنشيء الى مأمور التسجيل الذي تقـــع الارض المستملكة ضمن دائرة اختصاصه .

## المحتين بطيالل

1947/4/4

زيد الرفاعي

# نى لافسين للفعل منك والمملكة للعلان العالم

بمقتضى المادة (٣١) من الدستور

وبناء على ما قرره مجلسا الاعيان والنواب

نصادق على القانون الآني ونأمر باصداره واضافته الى قوانين الدولة :

فانون رقم (٣) لسنة ١٩٧٤

# قانون معدل لقانون التقاعد المدني

المادة ١ ــ يسمى هذا القانون ( قانون معدل لقانون التقاعد المدني لسنة ١٩٧٤ ) ويقر أ مع قانون التقاعد المدني رقم ٣٤ لسنة ١٩٥٩ المشار اليه فيما يلي بالقانون الاصلي وما طرأ عليه من تعديلات كقانون واحد ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

المادة ٢ – يلغي ما جاء في المادة ( ١٥ ) من القانون الاصلي ويستعاض عنه بما يلي : –

يجوز لمجلس الوزراء ان يقرر احالة الموظف على التقاعد اذا اكمل عشرين سنة والموظفة اذا أكملت خس عشرة سنة خدمة مقبولة للتقاعد .

المادة ٣ ــ تعدل المادة ( ١٧ ) من القانون الاصلي بالغاء ما جاء في الفقرة ( أ ) منها والاستعاضة عنه بما يلي : ــ

أ \_ مع مر اعاة احكام المادة السادسة والعشرين من هذا القانون يعتبر محالا عسلي التقاعد حكما الموظف الذي تنتهي خدمته بغير الاستقالة او فقد الوظيفة اذا كان مكملا عشرين سنة والموظفة اذا كانت مكملة خمس عشرة صنة خدمة مقبولة للتقاعسه واذالم يكن اي منهما قداكمل هده المدة وكانت خدمته خمس سنين او اكثر اعطي مكافأة .

المادة ه \_ يقسم الموظفون المصنفون الى : \_

أ – موظفي الصنف الاول ب – موظفي الصنف الثاني

المادة ٦ – موظفو الصنف الاول هم الذين يشغلون احدى الدرجات التالية : \_

الزيادة السنوية	أعلىءر بوط الدرجة	أدنى مربوط الدرجة	
	10:	14.	الدرجة الاولى
6	118	4.	الدرجة الثانية
4	٨٥	77	الدرجة الثالثة
m 71"	£0	الدرجة الرابعة	

المادة ٧ ـــ موظفو الصنف الثاني هم الذين يشغلون احدى الدرجتين التاليتين :

الزيادة السنوية	أعلى مربوط الدرجة	أدنى مربوط الدرجة	
		77	الدرجة الخامسة
`	۴.	44	الدرجة السادسة

المادة ٨ ـــ الموظفون غير المصنفين هم الذين يعينون برواتب شهرية مقطوعـــة في وظائف غير مصنفة حسبها تحدده الموازنة السنوية للمعهد .

المادة ٩ \_ يجوز تخصيص ومنح علاوة غلاء معيشة للموظفين المصنفين وغير المصنفين حين تقتضي الظروف ذلك

المادة ١٠ ــ تدفع الموظفين المعارين الرواتب التي كانوا يتقاضو نهـــا في وظائفهم الاصلية ، ويجوز منحهم علاوة

المادة ١١ – تطبق على الموظفين بعقود الشروط الو اردة في عقود استخدامهم .

الفصل الثالث

المادة ١٢ ـ أ ـ يشترط لتعيين الموظف أن يكون :

٢ – قد أكمل الثامنة عشرة من عمره ، وتثبت سن الموظف عند التعيين بشهادة الولادة وفي الاحوال التي لا يتيسر فيها الحصول على شهادة الولادة يقدر عمر ه من قبل الهيئات الرسمية المختصة .

٣ – سالمًا من الامراض المعدية ومن الامراض والعاهات الجسمية والعقلية بموجب قرار من المراجــع الطبية الرسمية المختصة ، وأن يجتاز الفحص الطبي المقرر بموجب نظام المعالجة الطبية .

٤ - حسن السلوك و السمعة .

محكوم عليه بجناية او بجنحة مخلة بالشرف كالسرقة والاحتيال	<ul> <li>متمتعا بحقوقه المدنية وغير</li> </ul>
شوة وسوء الاثبان والشهادة الكاذبــة وما شابه ذلك من الجر ائم	والاختلاس والنزوير والر المخلة بالاخلاق العامة .

٦ - حائزًا على الشهادات العامية والمؤهلات المطلوب تو افرها لاشغال الوظيفة .

ب – على كل موظفةبلصدور قرار تعيينه ان يقدم للمدير شهادةالولادة اوشهادةتقدير السن والشهادات العلمية وشهادات الخبرة والخدمة الخاصة به وكذلكجميع المستندات والوثائق المطلوبة لتعييته ويحفظ المدير جميع هذه الشهادات والمستندات والوثائق في الاضبارة الخاصة بالموظف .

المادة ١٣ – يدون عمر الموظف في قرار تعيينه لاول مرة .

المادة ١٤ – يحسب عمر الموظف وسنوات خدمته وحساب المدد الاخرى المنصوص عليها في هذا النظام على اساس التقويم الشمسي .

المادة ١٥ – اذا وجد من الضروري ان تتوافر شروط اخرى في المرشحين لمل، نوع معين من الوظائف فللمجلس ان يقر ر تلك الشروط الاخرى بناء على تنسيب من المدير .

المادة ١٦ – تر اعي في التعيين القو اعد التالية :

أ 🗕 لا يجوز تعيين الطالب الا في وظيفة شاغرة في الملاك ومرصود لها مخصصات في الموازنة السنوية ،

ب – لا يجوز أن يكون للتعيين او التصنيف مفعول رجعي .

ج ـــ لا يجوز تعيين الموظف بر اتب يزيد على ادنى مر بوط الدرجة الا بقر ار من المجلس .

 ترتبط الدرجة بالوظيفة الا في الحالات التي يقرر فيهـــا المجلس بالنسبة الى ظروف القضية تعيين الطالب في درجة ادنى . ومتى عين الموظف في درجة ما فلا يجوز تنزيل درجته الا بمقتضى احكام

المادة ١٧ – يجب لاعتماد الشهادات العلمية الاجنبية ان تكون تلك الشهادات من المستوى الذي يخول حاملها العمل في البلاد التابع لها المعهد الذي منح الشهادة .

المادة ١٨ ـــ وزارة التربية والتعليم هي المرجع المختص بمعادلة الشهادات وتقدير مستواهاالعلمي الى أن يتم الحاقالمعهد

الرئيس وفق شروط الاعلان عنها .

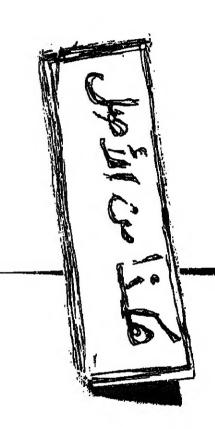
المادة ٧٠ ــ يجو ز عقد امتحان مسابقة لطالبي وظيفة ما في المواد وبالطريقة التي يقررها المجلس .

المادة ٢١ – يجري تعيين الموظفين على النحو التالي : –

أ ــ يعين موظفو الصنف الاول والموظفون بعقود بقرار من المجلس يصدره الرئيس :

ب ــ يعين موظفو الصنف الثاني بقرار من المجلس بناء على تنسيب لجنة مؤلفة من المدير وعضوين احدهما من المجلس والآخر من موظفي الصنف الاول يعينهما المجلس لسنة قابلة للتجديد، ويصدر التعيين

ج ـ يعين الموظفون غير المسنفين بقرار من المدير .



# Constitution of the second

#### الفصل الرابع الترفيع

المادة ٢٦ — يتم ترفيع الموظفين بنفس الاسلوب المقرر للتعبين كل حسب فئته وفق ما جاء في المادة (٢١ ) .

المادة ٢٧ ــ. تر اعى في ترفيع الموظفين القو اعد التالية .

أ ــ لاير فع الموظف الا الى درجــة شاغرة .

ب ــ يرفع الموظف درجة درجة والى ادنى مر بوط الدرجة الاعلى الا اذاتو افرت فيه المؤهلات العلمية التي تؤهله لاستيفاء اكثر من ادنى مر بوط الدرجة حسبها هو منصوص عليه في المادة ( ٢٣ ) ( أ ) ..ن هذا النظـــام .

ج — لايجوز ترفيع الموظف قبل مضياربع سنوات على الأقل على وجوده في الدرجة التي يشغلها .

د 🗕 لا يجوز ان يكون لاتر فيع او تعديل الوضع مفعول رجعي .

المادة ٢٨ - لا يرفع الى وظيفة من الدرجة الرابعة فما فوقها الا من كان حائزاً على درجة جامعية معترف بها .

المادة ٢٩ ــ عند النظر في الترفيع بصورة عامة تقدر كفاءات مستحقي الترفيع بالنظر لمقدرة كل منهم على الانتاج في العمل والجدارة ثم الى اقدمية كل منهم في الدرجة الحالية ، ثم الى الاقدمية في الدرجات السابقة مع النظر الى الخبرة والمؤهلات الاخرى والتقارير الواردة عنهم .

المادة ٣٠ ــ عند تعادل الشروط المبينة في المادة ( ٢٩ ) من هذا النظام يفضل الموظف المتزوج عـــلى غير المتزوج ، والاقدم تخرجا على الاحدث والاكبر سنا على الاصغر .

المادة ٣١ – يقدم المدير تقارير سنوية عن رؤساء الاقسام من موظفي الدرجـــات الاولى والثانية والثالثة والرابعة ، ويقدم هؤلاء تقارير سنوية عن مرؤوسيهم تتضمن ملاحظات وتقديرات لكفايتهم ونشـــاطهم وتعرض التقارير في الشهر الذي يسبق موعد اعداد الموازنة من كل سنة على المجلس فها يخص موظفي الدرجات الاولى والثانية والثالثة والرابعة وعلى الرئيس فيا يخص موظفي الدرجتين الحامسة والسادسة وعلى المدير ان يدون ما يراه من الملاحظات على التقارير المقدمة من غيره من الموظفين .

المادة ٣٢ ــ تكتب هذه التقاير على النمو ذج الذي يقرر لهذه الغاية وتدون فيه كفاءة الموظف باحد التقدير ات التالية: ممتاز ، جيد جدا ، جيد ، متو سط ، ضعيف .

المادة ٣٣ ـ يلفت نظر الموظف الذي يقدم عنه تقرير بدرجة ضعيف الى نو احي ضعفه بكتاب يتضمن توجيها كافيا لتحسين حالته ومعالجة ضعفه .

المادة ٢٤ – اذا قدم عن الموظف تقريران سنويان متناليان بدرجة ضعيف ، يوجه اليه انسلمار فاذا عجز عن تحسين حالته عوقب بنقله لموظيفة اخرى او بالحسم من راتبه او بتوقيف زيادته السنوية . فاذا قدمت عنه ثلاث تقارير سنوية متنالية بدرجة ضعيف عوقب بتنزيل الدرجة او العزل .

المادة ٣٥\_ اذا قدمت بحق موظف شكوى تستوجب احالته الى المحاكمــــة او الى مجلس تأديبي فلا ينظر في ترفيعه الا بعد صدور القرار النهائي في قضيته . المادة ٢٢ .. يتبع في طريقة تعيين الموظفين بعقود والموظفين المعارين الاساء ب المتبع في تعيين فظر المهم الموظفين المصنفين من ذوي الرواتب المماثلة .

المادة ٢٣ ـــ أ ... لا يجوز ان يعين اصحاب المؤهلات المبينة أدناه في الوظائف المصنفة بدرجاتورواتب تزيدعـــلي الدرجات والرواتب المبينة فيها يلي : ....

١ -- حامل شهادة الدراسة الثانوية العامة أو ما يعادلها ... ادنى مر بو ط الدرجة السادسة .

٢ - خريج المدارس التي دراستها سنتان بعد مستوى الدراسة الثانوية العامـة ــ ادنى مربوط الدرجة الحامسة .

خريج الكليات العالمية الذي يحمل شهادة (استاذ علوم) أو ماجستير آداب او ما يعادلها بعد حصوله على شهادة (بكالوريوس علوم) أو ليسانس الوارد ذكرها في الفقرة (٣)المابقة راتب السنة الخامسة من الدرجة الرابعة .

حامل شهادة ( الدكتوراه ) علاوة على الشهادة المعينة في الفقرة ( ٣ ) السابقة - راتبالسنة السادسة من الدرجة الثالثة .

ب - يؤخذ بعين الاعتبار عند تعيين الموظف في درجةما مقدار ماله من الحبرة في العمل المختص والحبرة العامة من حيث استحقاقه زيادة الراتب المحدد في الفقرة ( أ ) .

ج - في حالة هدم وجود وظيفة شاغرة من الدرجة التي يستحقها الموظف بموجب اي بند من بنود الفقرة ( أ ) السابقة يجوز ان يعين في اعسلى مربوط الدرجة الادنى مبساشرة ، على ان يكون له حق الاولوية في الترفيع للدرجة التي يستحقها عند شغور اول وظيفة مناسبة بتلك الدرجة اذا قدر عمله بدرجة جيد فما فوق وتعتبر اقدميته في درجته الجديدة من ناريخ ترفيعه اليها .

المادة ٢٤ ــ أ ــ عند تعيين الموظف لاولمرة يكون تحت التجربة لمدة سنة واحدة في خدمة فعليةاذا كان من موظفي الصنف الثاني ولمدة سنتين في خدمة فعلية اذا كان من موظفي الصنف الاول .

ب - يجوز ان يستغنى عن الموظف في اي وقت خلال مدة التجربة دون الحاجة لببان الاسباب ، وعند انتهاء هذه المدة يثبت الموظف في وظيفته بقرار من الرئيس بناء على تنسيب المدير ، اذا كان من موظفي الصنف الثاني وبقرار من المجلس بناء على تنسيب الرئيس اذا كان من موظفي الصنف الاول ويصدر قرار التثبيت في جميع هذه الحالات من الرئيس .

ج- اذا اعيد الى الحدمة موظف استقال او الغيت وظيفته قبل انتهاء مدة تجربته فيجب ان يعين نحت التجربة مجدداً ، ولا يجوز منحه راتبا اكثر من راتبه السابق الا بمقتضى احكام هذا النظام .
 د - عندما يثبت الموظف في الحدمة الدائمة تحسب مدة التجربة من تلك الحدمة .

المادة ٢٥ ــ يجوز تعيين موظفين غير اردنيين اذا تعذر وجود اردنيين تتوافر فيهم الكفاءة الفنية او الاختصـــاصية المطلوبة

المادة ٥٨ ـــ للرئيس ان يمنح الموظف الذي يريد السفر الى الحجاز بقصد اداء فريضة الحج اجازة مدتها شهر واحــــد براتب كامل مع العلاوات بالاضافة الى الاجازة السنوية التي يستحقها الموظف على ان لا ينتفع الموظف بهذه الاجازة الا مرة واحدة طول مدة خدمته .

المادة ٥٩ ــ يجب ان تكون طلبات الاجازة بجميع انواعها والاجوبة عليها خطية .

المادة ٦٠ – تبدأ الاجازة من يوم انفكاك الموظف عن العمل وتنتهي بنهاية اليوم السابق لعودته الى الوظيفة ،

المادة ٦١ ــ على الموظف الحجاز على ان لا يترك عمله قبل الموافقة على اجازته السنوية وابلاغه بذلك خطيا ، وان يعلم رئيسه المختص عن اليوم الذي سيغادر فيه وظيفته والمكان الذي يريد ان يقضي فيه اجازته والعنوان الذي يمكن مراسلته بو اسطته واليوم الذي سيعو د فيه الى العمل .

المادة ٦٢ ــ تحدد المراجع التي لها حق منح الاجازات مدة كل اجازة ولانجوز تقصيرها او تأجيلها او الغاؤها او قطعها بعد الموافقة عليها او ابلاغها للموظف الا لاسباب مشروعة تقتضيها حالة العمل .

المادة ٦٣ ــ يجوز للموظف المجاز ان ينيب عنه من يشاء في قبض رواتبه وعلاواته التي يستحقها في اثناء وجـــوده في الاجازة بكتاب خطي يوافق عليه من الرئيس اذا كان متعلقا بموظف من الصنف الاول او من المدير اذا كان متعلقا بموظف آخر .

#### الفصل الثامن

#### الاجسازة المرضية

المادة ٢٤ ــ الاجازة المرضية هي المدة التي يسمح فيها للموظف بالتغيب عن العمل بسبب مرضه بتوصية من الطبيب او اللجنة الطبية المعتمدة ولا تحسب هذه الاجازة من الاجازة السنوية .

المادة ٣٥ ـــ اذا زادت مدة الاجازة المرضية او زاد مجموع مدد هذه الاجازة الممنوحة للموظف في اثنــــاء السنة عن نصف مدة الاجازة السنوية العادية التي يستحقها فيجوز ان تحسب المدة الزائدة عن النصف من الاجازة

المادة ٦٦ ـ اذا كان للوظف قد استعمل جميع اجازاته السنوية ، واعطي بعد ذلك اجازة مرضية فــــلا تحسب هذه الاجازة او اي جزء منها من اية اجازة سنوية تعقب تاريخ اعطاء الاجازة المرضية .

ااادة ٦٧ ــ يمنح الموظف الاجازة المرضية بناء على تقرير من الطبيب المعتمد من المعهد اذا كانت هذه الاجازة لاتزيد على اربعة عشر يوماً . واذا لم يشف الموظف من مرضه خلال اربعة عشر يوما فبعرض على اللجنة الطبية المعتمدة التي تتألف من طبيبين ولهذه اللجنة ان توصي بمنحه اجازة لا تتجاوز ثلاثـــة اشهر . واذا رأت اللجنة الله يحتاج الى مدة اطول فيحال الى لجنة طبية عليا تتألف من ثلاثة اطباء على الاقل. وتمنح جميع الاجازات المرضية بموافقة الرثيس ـ

المادة ٦٨ ــ على اللجنة الطبية ان تبين في قر ارها المدة التي تعتقد انها كافية لشفاء الموظف من مرضه ، واذا اشترطت اعادة فحصه بعد انقضاء تلك المدة فلا يسمح للموظف بمز اولة عمله قبل اعادة فحصه من قبل تلك اللجنة.

المادة ٨٨ – يستحق الموظفون غير المتمنفين والمستخدمون برواتب شهرية مقطوعة اجازة سنوية كما يلي : أ - (٢١) يوما للموظف الذي يبلغ مجموع ما يتقاضاه من الراتب و العلاوات (٢١) دينارا فاكثر في الشهر .

ب- (١٤) يوما الموظف الذي يقل مجموع ما يتقاضاه من الراتب والعلاوات عن (٢١) دينارا في الشهر.

المادة 29 ــ يستحق العمال الذين يتقاضون اجورا يومية اجورهم عن ايام الراحة الاسبوعية والعطل الرسمية المقررة .

المادة ٥٠ ــ يتقاضى الموظف المجاز راتبه كاملا مع العلاوات خلال مدة الاجازة .

المادة ٥١ ـــ يستعمل الموظف اجازته السنوية دفعة واحدة ولكنه يستطيع ان يستعملها فيمدد مجز أة اذا وافق على ذلك الرئيس،النسبة لموظفي الصنف الاول او المدير بالنسبة الى باقي الموظفين ، شريطة ان تسمح بذلك ظروف وظيفة الموظف المجاز وتحسب ايام الاعياد او العطل الرسمية ضمن الاجازة اذا وقعت خلالها ولاتحسب اذا جاءت قبل الاجازة او بعدها .

المادة ٥٢ ــ اذا طلب موظف اجازته ليستعملها دفعة واحدة ثم اكتفى باستعال قسم منها ورجع الىعمله فلا يجوز لهأن يستعمل المدة الباقية من الاجازة الا بمقتضى احكام المادة (٥١) من هذا النظام .

المادة ٥٣ – لا يجوز جمع الاجازات السنوية لاكثر من سنتين .

المادة ٤٤ ــ على الرغم مما ورد في النظام المالي للمعهد ، يستحق الموظف الذي تنتهي خدمته لاي سبب كان ( ما عدا العز ل والاستقالة وفقدان الوظيفة ) الرواتب والعلاوات عن مدة الاجازة التي كان يستحقها فيما لو بقي على رأس العمل . وتؤدى هذه الرواتب والعلاوات دفعة واحدة عند انفكاك الموظف عن العمل . واذا اعيد الى الخدمة قبل انتهاء مدة الاجازة المذكورة فتقتطع من راتبه المبالغ التي يكون قد استوفاها عن المدة

المادة ٥٥ ــ بالاضافة الى الاجازة السنوية ، يمنحالموظف اذنا بالتغيب عنعمله وبراتب كامل مع العلاوات لمدة اسبوع

المادة ٥٦ . للمجلس ان يمنح الموظف اجازة دراسية بدون راتب حسب احكام التعليمات الحاصة بالبعثات للمماة وبالشروط التي يراها مناسبة على الاسس التالية : ـــ

ا – متى كان الموظف حائز ا على اختصاص معين في نو احي العمل الذي يؤديه وطلب هذا الموظف ان يمنح اجازة دراسية لتوسيع اختصاصه او لتتبع دراسات حديثة في ذلك الاختصاص واقتنع المجلس بأن تلك الدر اسات تفيد مصلحة المعهد .

ب وان يشها. رئيسه المختص ان بالامكان القيام بعمل الموظف في اثناه غيابه .

 وان يكون قد اكمل مسلة لا تقل عن ثلاث سنوات في خدمة متواصلة في المعهد قبـــل ان يمنح الاجازة الدراسية مباشرة .

د — وان يكون حاثر ا على شهادة لا تقل عن مستوى شهادة الدراسة الثانوية العامة .

ه – وأن يوقع مع المعهد تعهدا بالخدمة فيه للمدة التي يقررها .

المادة ٥٧ ــ يمنح الموظفون المصنفون في ظروف استثنائية وفي حالة عدم استحقاقهم للاجازة السنوية ، اجازة عرضية براتب كامل مع العلاوات لا تتجاوز مدتها (١٤) يومسا . ويشترط في ذلك موافقسة الرئيس فيما يتعلق بموظفي الصنف الاول وموافقة المدير فيها يتعلق بغيرهم .

المادة ٦٩ - يتقاضى للوظف عن اجازته المرضية الراتب كاهلا مع العلاوات حسب الترتيب التالي شريطة ان لايكون ناشئا عن اهمال مقصود منه او سلوك غير خمود :--

أ ــ عن الاربعة اشهر الاولى من المرض الراتب الكامل مع العلاوات .

ب – عن الاربعة أشهر التي تايها نصف الراتب مع نصف العلاوات .

ج ــ يعاين الموظف المريض بعد مرور ثمانية أشهر من مرضه من قبل اللجنة الطبية العليا ، فاذا رأت أن
 المرض قابل للشفاء خلال أربعة أشهر أخرى فيمن الموظف المريض هذه المدة بدون راتب أو علاوات.

د - اذا لم يشف الموظف المريض خلال اثني عشر شهرا من تاريخ مرضه حسب الفقر ات السابقة يقرر
 الرئيس انهاء خدمته .

المادة ٧٠ ـ. اذا اصيب الموظن بعاهة تمنعه من القيام بالوظيفة أو باحد الأمراض السارية المستعصية فيجب احالته على اللجنة الطبية العلميا لتتخذ بشأنه القرار المناسب .

المادة ٧١ – اذا اصيب الموظف بمرض وهو خارج المملكة أثناء قيامه بوظيفة رسمية أو أثناء غيابسه عن عمله بصورة قانونية فأنه يمنح اجازة مرضية لمدة لا تتجاوز أربعة عشر يوما بناء عسلى تقرير طبي من طبيب واحد ومصدق من المراجع الرسمية .

وعلى الموظف المريض ان يبرق بالسرعة المكنة الى الرئيس وأن يرسل في أول بريد التقرير أو التقارير الطبية التي حصل عليها .

المادة ٧٧ – اذا زادت مدة مرض الموظف وهو خارج المملكة على أربعة عشر يوما فعليه ان يحصل على تقريرطبي موقع عليه من طبيبين أحدهما طبيب حكومة ومصدق من المراجع الرسمية ، وعلى الموظف في هذه الحالة أن يبرق وأن يرسل التقارير الطبية حسبا ورد في المادة السابقة .

المادة ٧٣ – يقوم الطبيب المعتمد من المعهد بجميع المعاينات الأولية وهسـو المسؤول عن احالة الموظف المريضـــــ ال الأخصائيين او الى المستشفيات للمعالجة اللازمة

المادة ٧٤ – تؤلف اللجنة الطبية الأولية من الطبيب للعتمد من المعهد ومن طبيب حكومي ينتدبه وزير الصحة .

المادة ٧٥ – اللجنة الطبية العليا هي اللجنة الرسمية المشكلة في وزارة الصبحة على أن يشترك معها الطبيب المعتمد منالمعهد لتقديم المعلومات اللازمة بشأن الحالة المعروضة عليها .

المادة ٧٦ ــ تسري على الموظفين بعقو د الشروط المنصوص عليهافي عقود استخدامهم فيها يتعلق بالاجازات المرضية.

المادة ٧٧ – تستحق الموظفة الحامل اجازة أمومة أقصاها نصف شهر قبل الوضع وشهر بعده بر اتب كامل معالعلاوات بناء على تقرير طبي مصدق من اللجنة الطبية الاولية ولا تدخل هذه الاجازة في حساب الاجازة المرضية. أما اذا تعذر عليها ممارسة أعمالها بعد انتهاء اجازة الأمومة بسبب مرضي فيجوز عند ألم اعطاؤها اجازة مرضية وفاقا لاحكام الاجازات المرضية .

المادة ٧٨ ــ المجلس أن يصدر تعليمات خاصة فيما يتعلق بالمعالجة الطبية للموظفين .

المادة ٧٩ ـــ العقوبات المسلكية التي يجوز فرضها على الموظف هي : ــــ

أ \_ الأنذار

ب ــ الحسم من الراتب

ج توقيف الزيادة السنوية لدة لاتزيد على سنة واحدة.

د ـــ ارجاءالزيادةالسنوية لمدة لا تزيد على سنة واحدة.

ه ــ تأخير الترفيع .

و ـ تنزيل الراتب .

ز – تنزيل الدرجة ،

ح ــ العز ل .

المادة ٨٠ ـــ للرثيس أن يفرض احدى العقو بات التائية على أي موظف من الصنف الأول وللمدير أن يفرض هذه العقو بات على موظفي الصنف الثاني : ــــ

الفصل التاسع

الأجراءات التأديبية

أ \_ الانذار .

ب - الحسم من الراتب.

ج ــ توقيفُ الزيادة السنوية .

د – ارجاء الزيادة السنوية .

المادة ٨١ – تكون عقوبة الاندار بكتاب يوجه الى الموظف يذكر فيه الذنب الذي ارتكبه واسباب عدم الرضى عن سلوكه ويلفت نظره الى لزوم تجنب المخالفة وتحسين سلوكه في المستقبل. وتجوز المعاقبة بالاندار مرتبن فقط وبعد ذلك يتحتم فرض عقوبة أشد منها.

المادة ٨٢\_ لا يجوز أن تزيد عقو بة الحسم من الراتب على سبعة أيام .

المادة ٨٣\_ اذا تقرر توقيف الزيادة السنوية لمدة معينة – أقل من سنة - فيجب أن تدفع الزيادة للموظف عن المدة الباقية على أن يبدأ استحقاقه للزيادة السنوية التالية عند حلول موعدها الاصلي قبل توقيفها .

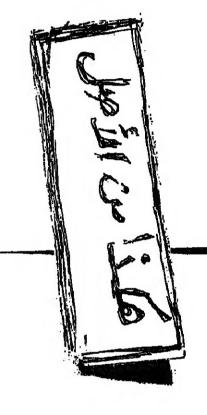
المادة ٨٤ ـ اذا تقرر ارجاء الزيادة السنوية لمدة معينة ــ أقل من سنة فيصبح التاريخ الذي تنتهي فيه مدة الارجساء هو تاريخ حلول الزيادة السنوية القادمة .

المادة ٨٥ ــ عند فرض العقو بات المنصوص عليها في المادة (٨٠) من هذا النظام يجب أن يستند في ذلك الى أسباب مه , , ة وخطمة .

المادة ٨٦\_ عقوبة تنزيل الدرجة تعني تنزيل درجة الموظف الى أعلى مربوط الدرجة التي هي ډون درجته مباشرة ب

المادة ٨٧\_ يعاقب الموظف بتنزيل درجته في الاحوال التالية :

أ \_ اذا فرضت عليه عقوية توقيف الزيادة السنوية أو ارجائها مرتين في خلال سنتين متعاقبتين م



ب اذا ثبت أنه أساء استعمال وظیفته .

ج – اذا قرر المجلس التأديبي تنزيل درجته .

المادة ٨٨٪ تأخير الترفيع هو أنه لا يجو ز ترفيع موظف فرضت عليه عقوبة من العقو بـــات التأديبية المبينـــة فيا بلي الا بعد انقضاء المدد المذكورة تالياً من تاريخ فرض العقوبة : ـــ

أ – ثلاثة أشهر – في حالة الحسم من الراتب لمدة سبعة أيام .

ب- سنة أشهر - في حالة توقيف الزيادة السنوية لمدة تتراوح بين ثلاثة أشهر وسنة أشهر.

ج – سنة واحدة – في حالة ارجاء الزيادة السنوية لمدة لا تقل عن سنة أشهر أو في حالة تنزيل الراتب.

في الدرجة الَّتي نزل اليها ، فان لم تكن له خدمة سابقة فيها اعتبر تاله مدة سنتين كأقدمية فيها ، ولا يجوز النظر في ترفيع الموظف قبل انقضاء سنة و احدة من تاريخ تنزيل درجته.

المادة ٩٠\_ يعزل الموظف في الاحوال التالية : \_\_

أ \_ الاقتناع بارتكابه ذنبا خطير ا يجعل بقاءه في خدمة المعهد مضر ا بمصامحته و يجب أن يستنسد قرار

ج – اذا حكم عليه بالسجن لمدة تزيد على شهر واحد لجريمة غير سياسية أو لجريمة مخلة بالاخلاق العامة.

المادة ٩١ ــ أ ـــ للمجلس أن يقرر عزل الموظف من موظفي الصنف الاول ، أو تنزيل درجته أو تنزيل راتبــه اذا قدم المدير تقريرا خطيا بعدم كفاءة أو عدم لياقة او سوء سلوك الموظف المذكور واقتنــع المجلس بما جـــاء في ذلك التقرير وبأن مصلحة المعهد تقضي بفرض عقوبة من هذه العقوبـــات

 ب ــ المرثيس ان يقرو عزل الموظف من موظفي الصنف الثاني أو من الموظفين غير المصنفين ، أو تنزيل درجته أو تنزيلراتبه اذا قدم المدير تقريراً خطيا بعدم كفاءة وعدم لياقــــة او سوء سلوك الموظف الملككور واقتنع الرئيس بما جاء في ذلك التقرير وبأن مصلحة المعهد تقضي بفرض عقوبة من هله العقوبات عنى الموظف .

المادة ٩٢\_ لا يجوز ان تفرض على أي موظف مصنف من اية درجة كانت عقوبة من غير العقو بـــات المنصوص عليها في المادة (٨٠) من هذا النظام الا وفقاً لاحكام المادتين السابقتين (٩٠و٩١) .

المادة ٩٣\_ أ \_ يؤلف المجلس التأديبي لموظفي الصنف الاول من مجلس ادارة المعهــــد، ولموظفي الصنف الثاني برثاسة المدير وعضوية اثنين من موظفي الصنف الاول يعينهما المجلس .

ب- تكون مدة كل من هذه المجالس التأديبية سنتين من تاريخ تأليفه

المادة ٩٤ ـ يدعى المجلس التأديبي الى الانعقاد بطلب من رئيسه .

المادة ٩٥ ـ لا يكون انعقاد المجلس صحيحـا الا اذا حضره جميع الاعضـاء وتكون اجتماعات المجلس سرية في جميع الاحوال .

المادة ٩٦ في حالة غياب رئيس او أي عضو من اعضاء المجلس يعين خلف له مدة غيابه :

المادة ٩٧ – للمجلس التأديبي من تلقاء نفسه او بناء على طلب الموظف المحال على المجلس ان يأمر باستيفاء التحقيق في الشكوى المعروضة عليه واه ان يعهد بذلك الى عضو او اكثر من اعضائه ويحق للموظف ان يطلب على التحقيقات وعلى الاوراق المتعلقة بها ، كما يحق له ان يطلب ضم التقارير السنوية عن خدمتــــه الى ملف الاجر اءات التأديبية .

المادة ٩٨ ـ للمجلس التأديبي صلاحية استدعاء الشهو د واخذ افادتهم وله ان يطلب اية وثائن وكل شهادة يجب ان تؤدى بمحضور الموظف المحال الى المجلس الذي له ان يستجوب الشهود وان يستدعي شهو د دفاع.

المادة ٩٩ ــ للموظف المحال الى المجلس التأديبي ان يمخمر جلسات المحلس وان يدافع عن نفسه .

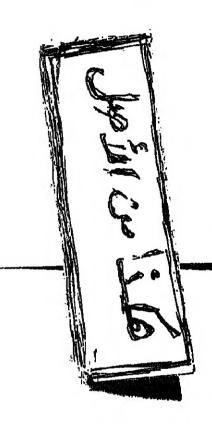
المادة ١٠٠ ـ اذا قدمت شكوى ضد موظف من سوء خلقه أو سوء سلوكه في تأدية وظائفه الرسمية او لمخــــالفته اي حكم من احكام هذا النظام فيجب ان ترفع الشكوى الى الرئيس فيما يخص الصنف الاول ، والى المديـــر فيما يخص موظفي الصنف الثاني ، وعلى الرئيس او المدير حسما تكون الحالة ، ١ن يعلم الموظف خطيـــــا بفحوى الشكوى المقدمة ضده وان يطلب اليه الاجابة عنها خطيا في غضون مدة يحددها حسب ظروف القضية فاذا قصر الموظف في الاجابة عن الشكوى خطيا ضمن المدة المحددة ، او اذا اجاب عنها وعجز عن تبرثة نفسه من التهم النسوبة اليه يحال عندئذ الموظف الى المجلس التــــأديبي ويجب ان يتضمن قرار الاحالة بيانا بالتهم المنسوبة للموظف المذكور .

المادة١٠١ ـ يتر تب على المجلس التأديبي ان يبت في الشكوى المحالة اليه باسرع وقت ممكن على ان لا يتجاوز ذلكمدة شهر ، فاذا طرأت ظروف اضطرت المجلس التأديبي الى التـــأخر عن البت في الشكوى فعليه ال يقــــدم تقريرا بلاك الى الرثيس.

المادة ٢٠٢ ــ يصدر المجلس التأديبي قراره في الشكوى متضمناً الاسباب التي بني عليها ويجب تقديم الفرار الى الرئيس خلال مدة لا تتجاوز اسبوعين من تاريخ صدوره.

المادة١٠٣ــ اذا رأى المجلس التأديبي في اثناء النظر في الشكوى المعروضة عليه وجوب اتخاذ اجراءات جزائية بحسق الموظف المحال اليه ، فعلى المحلس التأديبي ان يحيل الامر مصحوبًا بتقرير عن التحقيقات التي قام بها الى النائب العام الذي يتولى القضية ويمضي فيها وفقا لقانون اصول المحاكمات الجزائية . فادًا كان الموظف من الصنف الاول فعلى النائب العام ان يحيل القضية الى محكمة الاستثناف لمحاكمة ذلك الموظف امامهــــا، او الى محكمة البداية اذا كان الموظف من الصنف الثاني .

المادة ١٠٤ – اذا أسفرت محاكمة موظف عن ادانته بجريمة جزائية ، فيجب أن ترسل نسخة عن اجراءات المحاكمة الى الرئيس . واذا رأى الرئيس لزوماً لاتخاذ اجر اءات تأديبية بحقه بالاضافة الى ما تم من اجراءاتجز اثية، فله أن يحيل القضية الى المجلس التأديبي المختص حسب صنف الموظف المذكور



المادة ١٠٥ ــ اذا أقيمت دهوى جزائية على موظف فيجب أن لا تتخذ بحقه أية اجر اءات تأديبية بناء على أية شكوى ناشئة عن التهمة الجزائية الموجهــة البه حتى تنتهي الدعوى الجزائية المقـــامة فعده فاذا كان بدىء بأية اجراءات تأديبية بحقه فيجب توقيفها الى حين ظهور نتيجة محاكمته .

المادة ١٠٦ – اذا وجهت الى أكثر من موظف بينهم واحد أو أكثر من موظفي الصنف الاول تهمة مشتركة تستدعي احالتهم مجتمعين الى المجلس التـــأديبي فتتبع بحقهم جميعاً الاجر اءات التاديبية الو اجب اتباعها بالنسبة ال موظفي الصنف الاول وفقاً لأحكام هذا النظام .

المادة ١٠٧ – لا تقبل استقالة الموظف ولا يجوز اعتباره فاقـــداً وظيفته اذا قلـمت بحقه شكوى أو كان محالا بسبب شكوى الى المجلس التأديبي الى أن تنتهي الاجراءات المتخذة بحقه .

المادة ١٠٨ – للرئيس بالنسبة الى موظفي الصنف الاول وللمدير بالنسبة الى موظفيالصنف الثاني أن يكف يد الموظف المحال المحامة. عن العمل اذا رأى أي منهما – حسبها تكون الحالمة أن مصامة المعهد أو مصلحة التحقيق تقتضي ذلك .

المادة ١٠٩ – للموظف المكفوفة يده عن العمل الحق في أن يتقاضى نسبة من راتبه مع العسلاوات لا تزيد على النصف حسباً يقرره الرئيس بالنسبة الى موظفي الصنف الاول والمدير بالنسبة الى موظفي الصنف الثاني وذلك عن المدة المكفوفة أثناءها يد الموظف عن العمل الى أن يصدر قرار نهائي بشأن قضيته .

المادة ١١٠ – اذا لم تسفر الاجراءات التأديبية المتخذة بحق الموظف المكفوفة يده عن العمل عن فرض عقوبة العزل فيحق له أن يتقاضى عن فيحق له أن يتقاضى عن مدة كف يده ، ولا يحق له أن يتقاضى عن مدة كف يده ، ولا يحق له أن يتقاضى عن مدة كف يده أية علاوات أو رواتب آخرى عن أية أعمال اضافية يؤديها قبل كف اليد .

المادة ١١١ – ينقطع راتب الموظف الذي يتقر ر عزله ابتداء من التاريخ الذي يصبح فيه قر ار العزل نهائياً ، ما لم يكن الموظف قد سبق أن كفت يده عن العمل ، ففي هذه الحالة ينقطع راتبه مع العلاوات من تاريخ كف يده عن العمل ، الا انه يطلب الى الموظف المعزول أن يرد أي جزء من الراتب مع العلاوات مما استوفاه عن المدة الواقعة بين كف اليد عن العمل والعزل .

المادة ١١٢ – لا يسمح لموظف مكفوفة يده عن العمل أن يغادر المملكة دون تصريح من الرئيس واذا حاول مغادرة البلاد دون الحصول على اذن بللك فيجوز الرئيس أن يطلب من السلطات المختصة اصدار أمر بالقــــاء القبض عليه ، على أنه يجوز اطلاق سراحه لقاء تقديم كفالة مالية معتبرة .

المادة ١١٣ - يجب أن تبلغ خطياً الى الرئيس أو الى المدير أية أقوال أو أفعال مشينة أو ماسة بكر امة الوظيفة يرتكبها أي موظف ويقوم بهذا التبليغ الرئيس المباشر للموظف .

المادة ١١٤ – على الرئيس أو المدير عندما تصل الى علمه أية معلومات مما ذكر في المسادة السابقة أن ينقل فحواها الى الموظف المتعلق به الامر وعلى الموظف أن يجيب عنها كتابة .

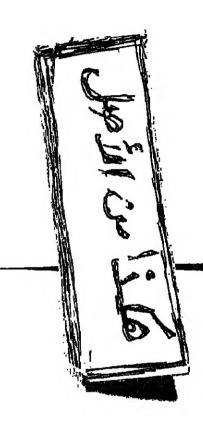
المادة ١١٥ - اذا لم يفتنع الرئيس أو المدير بوجاهة اجابة الموظف،أجاز له أن يفر ض عليـ احدى العقو بات المنصوص عليها في المادة (٨٠) من هذا النظام .

- المادة ١١٦ ـــ اذا كان فرض عقو بة أو أكثر من العقو بات المنصوص عليها في المادة (٨٠) غير كاف لمقتضيات المادة (١١٥) السابقة فيحال الامر عند ذلك الى المجلس التأديبي .
- المادة ١١٧ تفرض على الموظفين غير المصنفين حقو بة الانذار وعقوبة الحسم من الراتب المنصوص عليهما في المسادة (٧٩) من هذا النظام بقرار من المدير .
- المادة ١١٨ ــ اذا نسب الى موظف غير مصنف تهمة تستوجب اتخاذ اجر اءات قانو نية أو جز ائية بحقه فيجوز للمدير أن يكف يده الى أن يبت في أمر التهمة المنسوبة اليه .
- المادة ١١٩ يحق للموظف غير المصنف المكفوفة يده عن العمل بموجب المسادة السابقة أن يتقاضى نسبة من راتبه لا تزيد على نصف الراتب مع العلاوات حسبها يقر ر المدير وتسري عليه أحكام المادتين (١١١ و ١١٢) من هذا النظام .

الفصل العاشر انهاء الخدمسة

المادة ١٢٠ ــ تعتبر خدمة الموظف منتهية لاحد الاسباب التالية :

- أ الاستقالة أو فقد الوظيفة ·
  - ب الغاء الوظيفة .
- بلوغ السن المقرر لترك الخدمة أو الاحالة على التقاعد .
  - د \_ عدم اللياقة الصحية .
  - ه ـ فقد الجنسية الاردنية .
    - و ــ العزل.
- المادة ١٢١ ــ أ ــ الاستقالة هي انتهاءخدمة الموظف بناء علىطلبه وموافقة المرجع المختص ويجب أن تكونالاستفالة والموافقة عليها خطبة .
- ب \_ يجب أن تتضمن الاستقالـــة اشعاراً من الموظف لمدة شهر واحد قبل موعدها بالنسبة الى موظفي
  الصنف الاول ولمـــدة أسبوعين بالنسبة الى موظفي الصنف الثاني ، ولمـــدة أسبوع بالنسبة الى
  الموظفين غير المصنفين ، فاذا لم تصدر الموافقة على قبولها من المرجع المختص خلال مدة الاشعار
  اعتبرت مقبولة .
- المادة ١٢٢ تقبل استقالة الموظف من الصنف الاول بقرار من المجلس ، واستقالة الموظف من الصنف الثاني بقرار من الرئيس ، واستقالة الموظف من الموظفين غير المصنفين بقرار من المدير .
- المادة ١٢٣ يجب على الموظف أن يستمر في عمله الى أن يبلغ خطياً قر ار قبول الاستقالة أو أن تنقضي المدة المبينة في المادة (١٢١) من هذا النظام .



المادة ١٢٤ ـــ اذا لم توجد أسباب مبررة ومقبولة من المرجع المختص . يعتبر فاقداً وظيفته : ـــ

 أ ـــ الموظف المعين أو المنقول الذي لم يباشر وظيفته خلال عشرة أيام من التاريخ المحدد لتلك المباشرة. ب ــ الموظف الذي ينقطع عن عمله دوں اذن رسمي من المرجع المحتص مدة أكثر من عشرة أيســام ولو كان الانقطاع عقب اجازة قانونية .

المادة ١٢٥ ــ يستحقالموظفراتبه مع العلاوات الى اليوم الذي تعتبر فيهخدمته منتهية لاي سبب من الاسباب المبينة في

## الفصل الحادي عشر

#### احكام عامة

المادة ١٢٦ ـ لايجوز أن يتقاضى الموظف راتب الوظيفة ما لم يكن قائما بها بصورة فعلية الا اذا كان مجازا او منتدبارسمبا للقيام بوظيفة اخرى او غير ذلك من وجوه العمل وفقاحكام هذا النظام .

المادة ١٢٧ ــ يصدر الرئيس براءة التشكيلات وبراة الزيادة السنوية لموظفي الصنف الاول والموظفين بعقود الذيـــن لاتقل رواتبهم عن ( ٤٥ ) دينارا في الشهر ويصدر المديـــر براءة التشكيلات وبراءة الزيادة السنويـــة لسائر الموظفين .

المادة ١٢٨ ــ تصدر براءة التشكيلات في كل حالة من الحالات التالية : ـــ

أ ــ عند تعيين الموظف .

ب ــ عند ترفيع الموظف او تنزيل درجته .

ج – عند نقل الموظف من وظیفة الی اخر ی .

د – عند تعيين للوظف بالوكالة .

ولا تصدر براءة التشكيلاتالا اذا تمت الاجر اءات على الوجه القانوني وفاقاً لاحكام هذا النظام .

المادة ١٢٩ ـ يجب ان يدرج في كل براءة تشكيلات تصدر بعد نفاذ هذا النظام رقم الفصل والمادة المتعلقتين بالوظيفة في الموازنة السنوية المعهد وكذلك رقم وتاريخ القرار الذي استند اليه في اصدار البراءة .

المادة ١٣٠ ــ لايستحق الموظف الزيادة السنوية الا اذا شهد رئيسهالمباشر بأنه ادى عمله على الوجه المرضي .

المادة ١٣١ ــ لايجوز استمرار اي موظف في وظيفة بعد بلوغه ستين سنة من العمر على انه يجوز للمجلس بـــالنسبة الى سائر الموظفين المصنفين ، أن يقرر في اية حالة خاصة تمديد خدمة الموظف الذي بلغ الستين من عمره الى مدة او مدد لايتجاوز مجموعها خمس سنوات ، اذا رأى المجلسان ذلك التمديد هو لمصلحة المعهد.

المادة ١٣٢ ــ تعدل وفقا لهذا النظام رواتب الموظفين الحاليين ، بموجب القواعد التالية : ـــ

أ ــ تضاف الى راتب الموظف الحالي علاوة غلاء المعيشة الاضافية التي اقرها مجلس الادارة بموجب قراره رقم (٧٠/٣٣) بتاريخ ٢/٧/٠/٦ ، وهي اربعة دنانير لموظفي الصنف الثاني ، ثلاثة

ب ــ يحل الموظف في الدرجة التي يؤهله لها راتبه الحالي بعد الزيادة المشار اليها اعلاه .

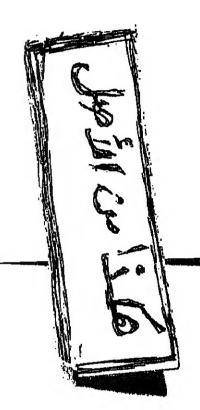
- ج اذا وقع راتب موظف بين راتبي سنتين في نفس الدرجة فيعطى راتب السنة الاعلى فيها .
- د ــ اذا وقع راتب الموظف بين اعلى مربوط اية درجة ، وادنى مربوط الدرجــة الاعلى منها فيستمر الموظف في تقاضي هذا الراتب الىان يصدر قرار عن المرجع المختص بترفيعه الىالدرجـــة الاعلى. هـ تعرض على المجلس للعلم جميع القرارات التي اتخذت في ضوء الفقرة (د) .
  - و ـ تصر ف الزيادات السنوية للموظفين المستحقين في مواعيد استحقاقها المقررة في كل عام ،
- المادة ١٣٣ كلما ينشأ منخلاف او التباس حولمدى انطباق اي حكم من احكام هذا النظام علىاية قضية او مسألة تتعلق بأي موظف يحال الى المجلس للنظر فيه واصدار قرار بشأنه ويعتبر قرار المجلس قطعيا .

المادة ١٣٤ ــ يلغي هذا النظام نظام موظفي معهد الادارة العامة رقم ( ١٤ ) لسنة ٩٦٩ .

14/8/7/71

## المحتين بطسلال

وزير الداخليـــة للشؤون البلديسة والقرويـــــة ــة الانشاء والتعمـــير الحارجيـــة والدفـــاع والاعسلام فؤاد قاتيش عدنان ابوعوده ذوقان الهنداوي صبحي امين عمرو زيسلد الرفاعي نديم زرو احمد الشوبكي غالب بركات سالم مساعدة عمر النابلسي طاهر نشأت المصري عمي الدين الحسيني احمد عبد الكريم الطراونة فؤاد الكيلاني زهير المغني وزيسسر وزير الاوقساف والشؤون وزيسسر دولسة وزيسسر وزير الشيوون لشؤون رئاسة الوزراء الزرامية الاجهامية والغمسل والمقدسات الاسلاميـــة صادقالشرع



# نحى الحسيق للفعل من المملكة للعالانة الحاتمية

بمقتضى المادة ( ٣١) من الدستور

وبناء على ماقر ره مجلس الوزراء بتاريخ١٩٧٤/٢/ ١٩٧٤

ناسر بو ضع النظام التالي :

نظام رقم (١٦) لسنه ١٩٧٤

# نظام معدل لنظام مراقبة المياه الجوفية

صادر بموجب المادة ٦٨ من قانون تنظيم شؤون المصادر الطبيعية رقم ١٢ لسنة ١٩٦٨

المادة ١ – يسمى هذا النظام (النظام المعدل لنظام مراقبة المياه الجوفية لسنة ١٩٧٤ ) ويقرأ مع النظام رقم ٨٨ لسنة ١٩٦٦ المشار اليه فيما يلي بالنظام الاصلي وما طرأ عليه من تعديل كنظام واحد ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

المادة ٢ ــ تعدل المادة الثانية من النظام الاصلي باضافة الفقرة التالية الى آخر ها تحت حرف ( ز ) : -

ز - الحفارة هي تلك الآلة او الماكنة التي تستخدم لحفر او نقر سطح الارض بغية الوصول الى باطنها
مهيا اختلف الهدف الدي تستعمل من اجله سواء كان لاستخراج المعادن او المياه او للتنقيب عنها
ومهيا اختلف العمق الذي تصل اليه والقطر الذي تعمل به واي كانت طريقة تشغيلهاوميكانيكيتها .

المادة ٣ ــ تعدل المادة السابعة من النظام الاصلي باضافة الفقرة التالية اليها تحت حرف (ج) : –

ج - لايجوز لاي شخص في المملكة ان يقتني حفارة او يستعملها مالم يكن قد منح رخصة من قبــل
 السلطة تجيز له اقتناءها او استعمالها .

المادة ٤ تضاف المادة التالية للنظام الاصلي تحت رقم ١١ مكررة .

### المادة (إ ١١) – مكررة

تستوفي السلطة الرسوم التالية : \_

أ — خمسين دينارا سنويا مقابل اصدار رخصة اقتناءحفارة رحوية .

بــ خمسة وعشرين دينارا سنويا مقابل اصدار رخصة اقتناء حفارة دق.

جـ عشرة دنانير مقابل اصدار رخصة استخراج .

## المختين بطيسالال

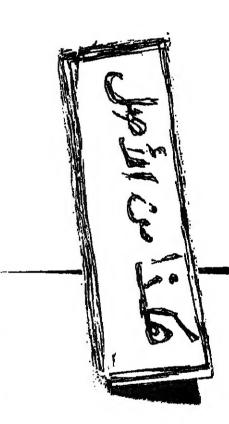
#### 1475/4/17

عشرة دنانير مقابل اصدار رخصة عمل .

ه ـ خمسة دنانير مقابل اصدار رخصة تعميق وتنظيف .

و -- خمسة دنانير سنويا مقابل اصدار رخصة للحفار .

وزيسر الثقافة وزير المداخلية للشؤون رئيس الوزراء ووزير وزيسر الانشاء والاء\_\_\_لام البلدية والمقروية الحارجيسة والدفساع صبحي أمين عمرو فؤاد قاقيش عدنان ابو عوده زيد الوفاعي وزيــــــــر وزير العدل وزيــــــر السياحـــة والآثـــــار ووزيرالمالية بالوكالة الاقتصـــاد الوطني احمد الشوبكي نديم زرو غسالب بركات سالم مساعده وزیـــــــــــر المواصلات وزيــــر وزيسر دولــة \_\_\_\_ة الشؤونالخارجية التربيسة والتعلسيم محي الدين الحسيني احمد عبدالكريم الطراونه فؤاد الكيلاني وزير الاوقاف والشؤون وزير دولة لشؤون وزيــــــر وزير الشـــــؤون وزير دولة لشؤون والمقدسات الاسلامية رثاســة الوزراء الزراءـــــة الاجتماعية والعمل الارض المحتلــــة عبد العزيز الخياط مروان دودين مروان الحمود يوسف ذهني طاهرنشأت المصري



2 72 162

نظام رقم (۱۷) لسنة ۱۹۷٤

## نظام بلدية حواره

﴿ ﴿ أَنَّ ﴿ صَادَرٍ بِمُقْتَضِي المَّادَةُ (٤١) مِن قَانُونَ البَّالِمَاتِ رَقَّمُ (٢٩) لَمُنَّةُ ١٩٥٥

المادة 1 - يسمى هذا النظام ونظام بلدية حوارة لسنة ١٩٧٤ ) ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية . المادة ٢ - يكون للالفاظ والعبارات التالية الماني الخصصة لها ادناه الا اذا دلت القرينة على خلاف ذلك :

> الرُّ فيسَنَّ رَقِيْسَ بِلَدَيَةً خُوارِهُ او رَثِيسَ جَلِمَةً بِلَدِينَةً حُوارَهُ . \* الجُهِلُسُنَ \* الج

> > The graduate of the graduate

وَ اللَّهِ إِنَّا إِنَّا مِنْ اللَّهِ الللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ اللَّهِ

الشَّارُعُ فَي عَلَمُ عَرْفَ فِي قَانُونَ تَنظِّيمِ المَدنَ والقرى والابنية رقم ٧٩ لسنة ١٩٠٦. انشاء الشارع تحطيط الشَّارُعُ و فتحه وبناء جدراًنه وتعبثة الجورُ الموجودة فيه وتسوية م

تخطيط الشارع و فتحه وبناء جدرانه وتعيثة الجور الموجودة فيه وتسوية سطحه ورصفه الوخفر الخنادق التصريف مياهم السطحية والأشغال اللازمة الجعل الشارع متساويا مع الشارع المجاور له من حيث درجة الانحسدار او المستوى وانشأه او تغيير او هسدم الجدران الواقعة وجدران الحدود والقيام بأية اشغال في الملك المتاخم الشارع تعتسبر الانشائه او صيانته الشارع الساري المدارات المارات المدارات ال

العقاد العقاد المنابع المنابع

اللافتة اللوحة الموصوعة أو المعلقة بقصد التعريف أو التنبيه أو لفت البنظال أو لايسة مقاصد شخصية أو تجارية أو ترفيهية .

المسابلة على عام أن الله المحلى إو مكان مباح للجمهور دينوله الواجد فيه واستعباله بصورة عسادية كالما من العبادة والمسارح والسينما والقاعابة والمتاجف والمنتزهات والطرق

وما الى ذلك من الاماكن الخصصة لهذه الغايات. وقا وإذ المالي إلى عبد المداد عبد المداد عبد عبد المعالية المالينية القولة والداد المداد والمداد والمداد عبد المداد المداد والمداد والمدا

الملتسرم كل شخص يتعهد جياية رسوم البلدية لقاء مان . من المسترم من البلدية القاء مان . من المسترم من المسترم من المستركة والما المستركة ال

نحق السين المفعل ملك الملكة للوالانيرالها ثمية

بمقتضى المادة (13) من قانون البلديات رقم (٢٩) لسنة ١٩٥٥ وبناء على ما قرره مجلس الوزراء بتاريخ ١٩٧٤/٢/١٧ نامر بوضع النظامين التاليين :

١ – نظام بلدية حوارة لسنة ١٩٧٤ .

٢ – نظام بلدية ابو علندا 'سنة ١٩٧٤ .

1478/4/14

أتحشين بطلال

وقرهر الداخلية للشؤون وزيـــر الثقافة وزير الانشساء رتيس الوزراء ووزير والاعسسلام الحارجية والدفساع فراد قاقيش عدنان ابو عودٰة صبحي المين عمرو زيد الرفاعي وزيسر العسسدل السياحة والآثسار ووزبر المالية بالوكالة الاشغسال العامسة الاقتصاد الوطسي احمد الشويكي نديم زرو الصحـــة للشؤون الخارجية التربيسة والتعلسيم احمد عبدالكريم الطراوله فؤاد الكيلاني عي الدين الحسيني مضر بدران وزير الاوقاف والشؤون وزير دولة لشؤون وزيــــــر وزير دولة لشؤون وزير الشؤون والمقدسسات الاسلامية رئسامة السوزراء الزراعسية الاجتماعية والعمل الارض المتلسسة عدد العزيز الخياط مروان دو دین مروان الجمود يوسف دهني طاهر نشأت المصري



#### الفصل الاول الابنية المتداعية

- الملده ٣ يجوز هدم الابنية الخطرة والمتداعية وللمجلس حق مراقبة كل بناء يقع ضمن حدود البلدية .
- المادة ٤ أ اذا ظهر المعجلس بناء على تقرير مهندس البلدية او المراقب او مأمور الصحة او لجنة الابنية ان اي بناء او شارع او عقار يشكل خطرا او ضررا او يحتمل ان يشكل خطرا على سلامة الجمهور او اموالهم او على الساكنين فيه فعلى المجلس ان يوجه اخطاراً المالك يتذره فيه بلزوم هدمه كليسا او جزائيا او اصلاحه او تر ميمه او تسييجه او دعمه خلال مدة معقولة يعينها في الاخطار.
- ب اذا تخلف المالك عن تنفيذ مضمون الاخطار او لم يعثر عليه او تعذر تبليغه يقوم المجلس بهدم البناء واصلاحه او اجراء ما ير اه مناسبا على ان تستوفى النفقات من المالك وتحصل بالطريقة التي تجبى بها امو ال البلدية ع زيادة عشرين بالمئة مقابل اشر اف ويكون قر ار المجلس بمقدار النفقات قطعها .
   ج لغايات هذا الفصل بخرج من تعريف كلمة مالك مستأجر البناء .
- د ــ يعتبر ان صاحب الملك قد تبلغ الاخطار اذا ثبت ان الاخطار قد ارسل الى عنوانه العادي بالبريد المسجل .

#### الفصىل الثاني فتح الشوارع وصيانتها

المادة ٥ ــ يعتبر المجلس مسؤولا عن فتح الشوارع العامة وتعبيدها وتزفيتها وصيانتها ضمن المنطقة البلدية .

- المادة ٣ أ يعتبر ا سحاب الاملاك الواقعة ضمن منطقة البلدية عند فتح الشوارع وتعبيدها مكلفين بدفع جزء من نفقات تعبيدها و تز فيتها بنسبة طول واجهة تلك الأملاك اذاكانت متاخمة لأملاكهم بغض النظر عن عرض الشارع وتقسم هذه النسبة من النفقات بالتساوي بين اصحاب الاملاك الكائنة على جانبي الطريق .
- ب للمجلس أن يعين نسبة ما يصيب أصحاب الأملاك من النفقات على الآيزيد عن خسين بالمئة من مجموعها. وتحصل هذه النسبة عند الانتهاء من عملية التعبيد والتزفيت بنفس الطريقة التي تحصل بها أمو أل البلدية.
- المادة ٧ ــ يسري حكم المادة السابقة عند اقامة الجدران الواقعة وترميمها وتغييرها او هدمها وعـــلى الاشغال التي تجري في الملك المتاخم للشارع اذا كانت ضرورية لانشائه .
- المادة ٨ اذا لحق الشارع او اي قسم منه ضرو طاريء بسبب حفريات اجريت في ارض متاخمة لـــه فالمجلس ان يبلغ مالك الارض والشخص المسؤول عن القيام بالحفريات اخطارا يكلفه فيه باصلاح المضور الذي لحق بالشارع خلال مدة معلولة واذا تخلف عن القيام بما اخطر به جاز للمجلس اصلاح المضرر عــلى نفقة المالك ويكون قرار المجلس بتقدير النفقات قطعيا .

#### المادة ٩ ــ يعتبر مخالفا لاحكام هذا الفصل كل من :

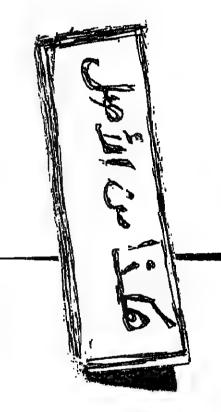
- أ ــ بنى او انشأ او اقام حائطا او سياجا او عمودا او اي عائن في اي شارع ·
  - ب-- عطل او اعماق مصر فا او قناة ضمن منطقة البلدية .
  - جـــ وضع اي مادة في اي شارع على نحو يعطل حركة المرور .
    - د حفر حفرة او اخدودا في اي شارع .
- هـ رفع او ازال او شوه سطح الشارع العام او الرصيف او الحق ضررا بالشارع او بالرصيف باية
   صورة .
- المادة ١٠ لا يجوز لاي شخص ان يضع اشياء او اي مواد من مراد البناء في اي شارع او ان يعد حفـــرة او اي اخدود فيه الا بعدالحصر ل على تصريح خطي من المجلس متضمنا الشروطالواجب مراعاتها والاحتياطات المتوجب اتباعها درءاً للاخطار وتأمينا لـــلامة المرور .
- المادة ١١ أ .. يجوز المجلس اصدار امر للشخص الذي اقام اي عائق من العوائق السابقة بازالة ذلك العائق كما يجوز له ازالة ذلك العائق واستيفاء جميع النفقـــات التي تصرف في ذلك السبيل من الشخص المذكور و بالطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية
- ب ليس في هذه المادة ما يمنع المجلس من ان يسمح كتابة باقامة انشاءات مؤقتسة للمدة التي يعينها في اي شارع ابان الاعياد والاحتفالات .

#### العصل الثالث انشاء الارصفة

- المادة ١٢-. عند انشاء شارع او طريق ضمن منطقة البلدية يعتبر صاحب العقار الذي يحاذي عقاره ذلك الشارع او الطريق مكلفا لاول مرة بانشاء الرصيف المحاذي لملكه بطول واجهسة دلك الملك وبناء الاطاريف التي تفصله عنذلك الشارع وتعبيد هذا الرصيف وتزفيته على نفقته الخاصة خلالشهر من تاريخ تبليغه الاخطار.
- المادة ١٣ يمين المجلس بقرار منه عرض الشارع واقيسته واشكاله ونوع الاطاريف والمسواد المستعملة اذا تخلف صاحب الملك عن انشاء الرصيف بموجب الاخطار المبلغ اليه او انشأه على غير المواصقات المقررة يقوم المجلس بانشاء الرصيف على نفقة صاحب الملك وتحصل نفقسات ذلك الرصيف منه مضافا اليها حشرين بالمئة بدل اشراف بنفس العلمريقسة القانونية التي تحصل بها اموال البلدية وتكون النفقات التي يقدرها المجلس قطعيسة .

#### الفصال الرابع منع المكاره والاضرار العامة

المادة ١٤ ـ للمجلس او موظف الصحة اذا فوضه المجلس ذلك ان يبلغ صاحب الملك اخطارا خطيا يكلفه فيه بانشاء مصرف او مرحاض او حفرة امتصاصيــة في مكان يعينه المجلس في ملكه خلال شهر واحد من تاريخ تبليغ هذا الاخطار ويقتفي على صاحب الملك نا يعمل بموجب التعليات المبلغة اليه .



المادة ١٥ ــ يحظر على اي شخص ان يقوم او يسمح لاحد افراد عاثلته بان : أ ــ يطرح او يضع اى اقذار او نفايات او مواد كريهة في اي شارع او ساحة .

ب ــ يلقي مياها قذرة او اشياء اخرى على اي شارع او ساحة على وجه يسبب ضررا او مضايقة للجمهور.

ج ــ يترك حيوانا في الشارع او يربطه او يدعه هائما على وجهه .

د ـ يوقف ايعجلة او دراجة او عربة في الشارع مدة اطول من المدة اللارمة لوسق او تنزيل الحمولة.

 ه -- یضع او یتر ا مواد او شیاء اخری فی ای شارع او یسمح بعر ضها او ترکها او بروزها علی وجه يتعارض مع سلامة حركة السير دون الحصول على تصريح خطي من المجلس .

و – يحدث او يستبقي اي مكرهة من المكاره الصحية .

ز – يضع في الطريق او الساحة آلات خربة او نفايات حديدية او خشبية او غير ذلك من المواد .

المادة ١٦ ــ ايفاء للغايات المقصودة في هذا الفصل من النظام تعتبر الامور التالية اضرارا :

أ - كل عقار يكون استعماله حسب تقرير الصحة ضارا او يحتمل ان يكون ضارا بالصحة .

ب ــ كل بركة او حفرة او مصرف او مجرى او مرحاض او مستراح او مبولة او زريبـــة او عريشة او كوخ او صندوق قمامة او ساحة يرى مأمور الصحة انها على حالة من القدارة بحيث يحتمل ان تشكل ضررا بالصحة .

ج – كل حيوان او طير يرى مأمور الصحة ان اقتناءه او الاحتفاظ به يحتمل ان يشكل ضررا صحيا .

د ــ كل كومة مهما كان نوعها مضرة بالصحة او خطرا عليها او تسبب رطوبة لتلك البناية او تعيق مجرى مياه المصرف وتساعد على القاذورات .

ه ــ كل مصرف او مجرى او مزراب او قسطل او انبوب يرى مأمور الصحة انه يسبب ضررا للبناء

و – کل انبوب براز او میاه قلرة او جورة مرحاض او مجری مشقوق او مکور او راشح او مسدود او معطوب على اي وجه اخر وتنبعث منه روائح كريهة او ترشح منه محتوياته .

ز – كـــل مفصل معطوب في انبوب براز او مواسير او مرحاض او انبـــوب مياه قذرة او قنـــاة

ح – كل جورة مرحاض لم تبن بشكل فني او كل منفذ تنفيس تنفذ منه المياه وغير مجهز بغطاء حديدي محكم لمنع دخول البعوض .

ط ــ كل مدخنة ليست عاليه علوا كافيا او يتصاعد منها الدخان بشكل مزعج او ضار بالآخرين .

المادة ١٧ ــ لمأمور الصحة من اجـــل القيام بواجبه صلاحية الدخول الى اي عقار خلال ساعات النهار وله اتخـــاذ الاجراءات الضرورية للكشف على موقع الضرر .

المادة ١٨ – يجوز للمجلس بناء على تقرير مأمور الصحة قبل احالة المالك للمحاكمة ان يشعره بازالة المكرهة خلال المدة التي يعينها وعلى الوجه الذي يحدده وان تخلف عن ذلك جاز للمجلس ازالة المكرهة على نفقة المالك وتحصل التكاليف من المالك وقرار المجلس بتقدير النفقات قطعي .

#### عن كل حرفة او صنعة ۰۰۰ قلس عن كل حظيرة للحيو انات دينــارين عن كل حظيرة خاصة بالدواجن دينسار

المادة ١٩ – يثر تب على مالك اي بناء او محل تجاري او مطعم ان يختفظ بمسكنه او بمحله بوعــــاءملائم لحفظ النفايات

۳۰۰ فلس

٦٠٠ قلس

دينــارين

مصنوعا من الصاج وذي غطاء محكم في مكان مناسب قريب من متناول عمال التنظيفات .

#### الفصل الحامس المسلخ والدبائح ورسوم بيع الحيوانات

المادة ٢١ ــ لايجوز لاي شخص ان يذبح حيوانا ضمن منطقة البلدية الا في المسلخ المعد لذلك .

المادة ٧٣ ــ يستوفي المجلس الرسوم التالية عن الحيوانات التي تذبح في مسلخ البلدية :

المادة ٢٠ ــ يستوفي المجلس رسما سنويا مقابل جمع النفايات حسب الفئات التالية :

عن كل محل تجاري

عن كل وحدة سكن

عن كل مطعم

عن كل رأس من الضأن او الماعز يزيد عمره عن سنة

عن كل رأس من الضأن او الماهز لا يتجاوز عمره عن السنة

عن كل رأس من الابل او البقر يتجاوز سنة واحدة من العمر ٧٠٠ فلس عن كل رأس من الابل لا يتجاوز سنة واحدة من العمر

المادة ٢٣ 🗕 لا يجوز نقل الذبائح من المسلخ الا بعد دفع الرسوم المفروضة بموجب المادة السابقة .

المادة ٢٤ – يستوفي المجلس عن كل كيلو غرام من اللحوم الطازجــة التي ترد الى منطقة البلديــة بقصد البيع مبلغ عشرين فلساكر سوم معاينة بعد ثبوت صلاحها للاستهلاك اذا لم تكن مشمولة باحكام المادة ( ٢٢ ) من

المادة ٢٥ — للمجلس او معتمده بيع اللحوم الطازجة التي ترد الى منطقة البلدية والتي لم تقدم للمعاينة ويقيد ثمنها امانة الى ان يصدر قرار المحكمة بشأنها .

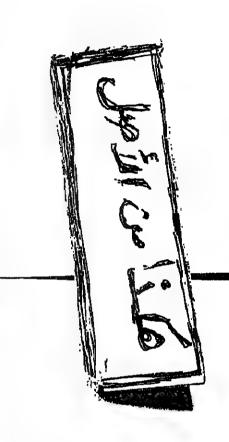
المادة ٢٦ ... يستوفي المجلس او الملتزم الرسوم النالية عن نفخ الذبائح داخل المسلخ بواسطة الجهاز المخصص لهذه الغاية :

أ ــ عن كل رأس من الضان او الماعز عشرن فلساً

ب ــ عن كل رأس من البقر او الجمال خسون فلساً

للادة ٢٧ – لا يجوز لأي جزار او شخص آخر ان يتعاطى حرفة سلخ الذبالح او تحرها ما لم يكن مرخصا له بذلك .

المادة ٢٨ – يحظر نقل الذبائح او اي جزء منها قبل فحصها او معاينتها من طبيب البلديسة البيطري او طبيب الصحة



#### الفصل السابع فرقسة المطانيء

المادة ٣٧ - يجوز لمأمور المطافيء في حالة شبوب حريق او اذا كان لديه ما يحمله على الاعتقساد بشبوب حريق او احتمال شبوبه في اي مكان ان يدخل او يقتحم ذلك المكان في حالة الاحتراق او اذا اعتقد انها كذلك او يلخل المكان في حالة الاحتراق او اذا اعتقد انها كذلك او يدخل اية بناية او عقارات تلاصق المكان المذكور درن الحصول على اذن المالك وان يامر باخسلاء المكان ويقوم بجميع الاعمال التي يراها ضرورية اوملائمة الاطفاء الحريق او لسلامة الاشخاص والممتلكات ويجوز للمأمور في حالة شبوب الحريق ان يستعمل اي مورد او اية مادة اخرى من اجل اخماده.

المادة ٣٨ ــ اذا شب حريق ضمن منطقة البلدية يقع على عاتق رئيس الاطفائية او اي مأمور آخر يتولى زمام الامور واجب المساهمة في الاطفاء والاشراف على عمليات اطفاء الحريق بما في ذلك تعيين واختيار الابنية المراد توجيه المياه نحوها واصدار الامر باغلاق جميع انابيب المياه الرئيسية والفرعية حتى يتسنى الحصول على مقدار او ضغط أوفر من المياه .

المادة ٣٩ – كل من قرع جرس الحريق دون مبرو او اعطى اخباراً كاذبا بشبوب حريق وكل من أعساق مأمور فرقة الاطفاء في اداء واجباتسه او تتملى عن مراعاة الاوامر التي أصدرهما ذلك المأمور في حالة شبوب حريق يعتبر مخالفا لاحكام هذا النظام .

#### الفصل الثامن الأموال العامــــة

المادة ٤٠ ـــ لا يجوز لاي شخص ان يبيع او يعرض للبيع بالجملة او المفرق ضمن منطقة البلدية اية فواكه او خضاد او حطب او فحم او كلس او ملح او مواش او حيوانات الاني الاماكن المخصصة لذلك من قبل المجلس :

المادة ١١ - يستوفي المجلس من البائع اما مباشرة او بواسطة ملتزم رسما عن الخضار والفواكه والبطاطـــــا والزيتون والبصل التي ترد الى منطقة البلدية بواقع اربعة بالمائة من قيمة البيع .

المادة ٤٢ — يستوفي المجلس عما يرد الى منطقة البلدية اما مباشرة او بواسطة ملتزم رسم قبان :

أ ــ عن كل طن واحد من الحبوب او الدقيق ٢٠٠ فلس

ب - عن كل شوال من الفحم او الكلس او الملح ٣٠ فلس
 ج - عن كل سيارة شحن من الحطب

ج – عن كل سيارة شحن من الحطب دينار واحد
 د – عن كل سيارة صغيرة ( بك اب )

المادة ٤٣ ـــــــ المعتوفي المجلس اما مباشرة او بواسطة ملتزم الرسوم التالية من الدين يبيعون الحيوانات في الاسواق العامة او في اي مكان داخل منطقة البلدية :

أ ـــ عن كل رأس من الضأن او الماعز ٤٠ فلس بـــ عنه كل وأس حمار الماعز ١٠٠ فلس المادة ٢٩ ــ يستوفي الرسوم التالية من صاحب الحيوان النافق اذا تولى عمال البلدية التخلص من حيفته :

عن كل جيفة رأس بقر او جمل او الخيسل او الحمير ٥٠٠ فلس عن كل جيفة كل رأس من الضأن او الماعز او البغال ٢٠٠ فلس

عن كل جيفة كل رأس من الكلاب او القطط او الدجاج ١٥٠ فلس

#### الفصل السادس البسطات والمظلات والباعة المتجولون

المادة ٣١ – مع مراعاة شروط الرخصة المشار اليها في المادة السابقة يستوفي المجلس رسما شهريا مقداره مائة وخسون فلما عن كل متر مربع واحد وواحد وخمسون فلسا عن كل مقمد .

المادة ٣٢ ـ يحظر على اي شخص ان يضع مظلة على المتجر او مكان العمل او الحرفـــة قبل الحصول عــــلى رخصة وطبقا للمواصفات المعينة من قبل المجلس .

المادة ٣٣ ـ يستو في المجلس رسما قدره دينار واحد سنويا عن كلمظلة ويجري تجديد الرخصة في بداية كل سنة مالية بعد دفع الرسوم المقررة ويستوفي نصف الرسم اذا صدرت الرخسة لمدة تقل عن ستة شهور .

المادة ٣٤ ــ لا يجوز لاي شخص ان يتعاطى حرفة مسح الاحسلية او العتالة او حفر الاختسام او التصوير او بيع السلع والبضائع بالتجول ضمن منطقة البلدية الا اذا كان يحمل رخصة نجيز له ذلك .

المادة ٣٥ ـ بجوز المجلس ان يحدد عدد الرخص لكل مهنة من المهن المذكورة في المسادة السابقة ويعمل بالرخصة لمدة سنة ماليسة واحدة على ان تجدد سنويسا ويستوفي نصف الرسم عن الرخصة التي تصدر بعد شهر حزيران من كل عام .

المادة ٣٦ – مع مراعاة حكم المادة السابقة يستوفي المجلس الرسوم المبينة ادناه عن كل رخصة يصدرهــــا بمقتضى هلا الفصل :

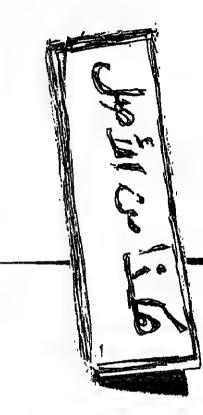
١ • ماسح الاحذية . • • ٥ فلس .

۲ · حفار اختام ۲۰۰ فلس .

۳ • المصور دينار واحد.

٤ • عتـال
 ٥ • عتال مع عربة
 ٤ • فلسي.

ه عنال مع عربة ده فلس. ۲ ، باثع متجول ده فلس.



#### الفصل الحادي عشر رخص البنساء

المادة ٥٤ – يستثنى من احكام هذا الفصل اي بناء يراد اقامته لمدة لا تتجاوز السنة شريطة الحصول على تصريح خطي من المجلس يتعهد فيه المالك بازالة البناء خلال السنة ما لم تتطاب المصاحة العامة خلاف ذلك .

المادة ٥٥ ـــ للمجلس ان يُحدد مدة بقاء البناء قائمًا و فق المادة السابقة في المنطقة المخصصة الاسكان الشعبي .

المادة ٥٦ - للمجلس عند ترخيص البناء ان يحدد الطابع العام لاو اجهات العمومية على الشوارع من اجل الانسجام المعياري لذلك الشارع:

المادة ٥٧ – المجلس ان يحدد خط البناء واستقامته في الشوارع الرابيسية للمناطق السكنية والنجارية .

المادة ٥٨ ــ تشمل اعمال البناء التي تحتاج الى ترخيص الامور التالية :

أ – اقامة بناء بما في ذلك البناء الاضافي كالكر اجات و الاسوار وغير ها .

ب عمل اية اضافات او تغييرات في البناء .

جـ هدم البنساء :

د 🗕 اعمال الحفر والطمم .

المادة ٥٩ ــ أ ــ لا يجوز اقامة اي بناء ودعمه ان كان آيلا للسقوط واحداث ايـــة اضافات خارجية او تغييرات جوهرية في اي بناء ما لم يكن ذلك و فق ترخيص صادر عن المجلس .

ب. لا يصدر الترخيص ما لم تكن التصاميم صادرة عن مهندس او عن مجاز في الهندسة .

ج \_ يقدم طلب الترخيص الى المجلس ويذكر فيه اسم المهندس المجاز الذي وضع التصاميم وعلى المهندس او الحجاز ان يقدم للمجلس ما يلي :

١ • مخططات للموقع بمقياس لا يقل عن (١/١٠٠ ) يبين فيه موقع البناء المقترح اقامته والابنية الموجودة وعرض استقامة الشوارع المتاخمة لقطعة الارض وخطوط الارتفاعات ورقم او ارقام القطع المجاورة مع بيان الجهات الاربع .

٧ • مخططات للمساحات والمقاطع والواجهات لكل طابق بمسا في ذلك طابق التسوية والقبو ان وجد بمقياس لا يقل عن ( ١٠٠/ ) عـــلي ان يبين ايضا نوع الاستعمال واماكن اللخول والحروج وتفاصيل الاساسات والجدران وارتفاع الطوابق وعدد الشقق والاعمال الحرسانية والادراج واسوار التسوية الترابية وجميع ما يلزم من النفصيلات.

٣ • مخططات تبين خطوط المجاري والحفر واقيستها وانحدارها وطرق تهويتها .

٤ • اية معلومات اخرى يراها المجلس ضرورية -

المادة • ٦ - على كل من ينوي القيام باضافات او تغيير ات جو هرية في اي بنساء قائم أن يقدم طلبا خطيا الى المجلس على النموذج المعد لذلك مع جميع البيانات المطلوبة بموجب المادة السابقة مع بيان اسم المهندس او المجاز في الهندسة أو المشرف على تنفيذ هذه الاعمال وذلك في الحالات التي تستلزم استخدام مهندس وتعني عبارة ( تغييرات جو هرية ) :

ج - عن ذل رأس من صغار البقر والخيل والابل والحاموس . د - عن كل رأس حمل او جدي لا يهجاوز السنة من عمره ۲۵ فلس ه - عن كل رأس من البقر والخيل والابل والجاموس ۲۵۰ فلس

ب- لدى مبادلة حيوان بآخر تستوفي الرسوم المدرجة في الفقرة (أ) من هذه المادة من كلا الفريقين بالنسبة لقيمة الحيوانين كما يقدرها المراقب

المادية ٤٤٪ بـ كل من باع سلمة أو مادة من المواد المنوجة في هذا الفصل من النظام أو ساعد على بيعها أو كان فريقا في بيعها خلافا لاحكام هذا الفصل من النظام يمتبر مخالمًا لاحكام هذا النظام .

والمساورين والمساورين والمساورين والمساورين والمساورين والمساورين والمساورين والمساورين

المادة ٥٥ ــ يجوز للمجلس أن يكلف مالك أية صاحة أو عرصة وأقعتين على شارع ببناء سور على أرتقاع معين حول والمراجة او العرصة واذا لم يقم بذلك يجوز المعطس انشاؤه على نفقة المالك وتحصل التفقات بنفس المطريقة و بريد البرالتي تبعض فيها الموال البلدية بي المدينة و المدينة بي المدينة و ا

المادة ٤٦ ــ يحظر على اي شخص ان يتلف او يقطع الازهار او اي نبات او شجر من اشجار الزينة او يلحق بها ضررا باي وجه من الوجوه .

Alexander,

#### الفصال العاشرا

الله على المائم في عليه الله المراجع في المراجع في المنتصاحبية في المناطق المراجع المراجع المراجع المناطقة الم المادة لا أي الله المنظم الله يباشر حفر المتصاصية في أي شارع عسام أو ضمن منطقة الملدية الا بعد الم الم المجيم الوعلى تصريح من المجلس من المجاري الله المارة الله إلى المارة الله المراوة الله المراوة الله الم المادة 20 ــ لا يجوز اعطاء مثلى هذا التصرايح الا بعد ان يقدم الطالب عططًا تفصيليا يبين فيه سخجم ثلك الخفرة وطول العادها وجميع الأنشامات المكتملة لها والمواد التي اتبلي منها سناس الدراء المرادا والمراد والا مالد

المادة ٤٩ ــ يحق للمجلس وفض اعطاء التَّصْرَاعُ أَذَا رأى الْ الْمُكَانُ المُنوَى الْجُوْرَاءُ تَلَكُ الْأَفْشَاءَاتُ فيه غير مناسب لمثل هذه الغاية او يحتمل أن يؤدي ألى الضر او اليلعار ض أمن مشرا و عالمًا أو استيقام في ثلث المنطقة.

المادة ٥٠ ــ بعمل لكل حفرة امتصاصة منهل ذو غطاء حديدي منين

المادة ١٥ عب ان يكون المصرف او المجرى المؤدي الى المنهل منشأ بشكل في يو افق عليه المهناس ، والموالة و من النظام دون اجحاف بحق استفاء اي مبلغ من أجل إعادة اصلاح الشارع الذي جرت فيه الانشاءات

المادة ٣٥ – تسريم الخكام هذا الفصل على الحفر او الجور المهملة اذا اعيان استماله إكجور امتصاء

Charles Co

المادة ٨٥ -- بعد دراسة طلب الاشتراك واجراء الكشف الحسي على المحل المنوي النعاقد عليه والموافقة على الطلب من قبل البلدية من الوجهتين الفنيسة والصحية يستوفى من المشترك رسم تأسيس قدره دينار اردني واحداذا كانت تمديدات الماء توصل الى المحل المتعاقد عليه للمرة الاولى وبعكس ذلك لايستوفى هذا الرسم كمسا يستوفى مبلغ خسائة فاس كرسم ايصال المياه.

المادة ٨٦ ـ يدفع المشترك تأمينا قدره ديناران ويقيد هذا التـــأمين لدى البلدية امانة باسم المشترك حتى نهاية مـــدة اشتراكه حيث ير د اليه او يحسم ما تحقق عليه من اثمان مياه خلال مدة اشتراكه في حالة تقصيره عــن الدفع وفي حالة عدم كفاية التأمين لتسديد قيمة استهلاك المشترك من المياه تحصل القيمة الباقية عليه بالطرق القانونية التي تحصل فيها اموال البلدية.

المادة ٨٧ ـ يكون الاشتر اك بالمياه بحساب المتر المكعب وتعيين الكية المستهلكة بو اسطة عداد يجري تجهيزه و تركيبه من قبل البلدية في الموضع الذي تراه مناسبا في محل المشترك ضمن صندوق حديدي لحفظ العداد من التلف و يكون العداد والصندوق الحديدي التابع له ملكاللبلدية ويحظر على المشترك احداث اي تبديل في موضع العداد او فك الاختام او استعال اداة او اي نوع من المفاتيح بقصد اجراء تغيير او تبديل من اي نوع كان في اوضاع العداد او الصدوق الحديدي وتستوفي البلدية شهريا من المشترك مبلع خمسين فلما اجرة وجود العداد في محلم و تكون عملية اصلاح العداد وصيانته فيما بعد عائدة على البلدية .

المادة ٨٨ – تستوفي البلدية من المشترك مبنغ خمسة دنانير عن العداد ويكون المشترك ملز ما بدفع مثل هذا المبلغ في حالة كسر العداد او ثبوت عدم صلاحيته من جراء اي ضرر لحق به . وتستوفي البلدية مبلغ دينار واحد ثمن الصندوق الحديدي ويكون المشترك ملزما بدفع مثل هذا المبلغ في حالة اهتراء الصندوق وعدم صلاحيته كما تستوفي البلدية مبلغ دينار واحد اجرة تركيب كل من العداد والصندوق الحديدي التابع له بو اقع مبلغ خسماية فلس لكل منهما .

المادة ٨٩ ــ يعتبر ما يسجله العداد دليلا على صحة كمية مقطوعية المياه المستهلكة واذا شك المشترك في صحة تسجيل العداد فعليه ان يعلم البلدية خطيا بذلك وتستوفي البلديسة مبلغ (١٥٠) فلما اجرة فحص العسداد غير ان هذا المبلغ يرد الى المشترك اذا ثبت ان العداد كان غير صالح او انه لا يسجل الاستهلاك الصحيح وبعكس ذلك فان هذا المبلغ يعتبر ايرادا للبلدية و

المادة ٩٠ – لرئيس البلدية الحق في تقدير الكمية المستهلكة من المياه خلال المدة التي يظهر فيها ان عطلا قد طرأ على العداد وسبب عدم تسجيل الكمية المستهلكة ويتبنى هذا التقدير بالنسبة المدة المماثلة سابقا فيما اذا كان المستهلك مشتركا او تقدير ا بالنسبة لتقدير رئيس البلدية ويكتسب هذا التقدير شكله القطعي بقسرار من المجلس المبلدي اذا اعترض المجلس على التقدير الواقع من قبل رئيس البلدية ٢

المادة ٩١ – يتحمل المشترك كافة نفقات تمديدات المواسير اللازمة من الحطوط الرئيسية لغاية ربطها بالعداد داخل محل المشترك ويعتبر جميع ما يركب او يمدد من المواسير وتوابعها ابتداء من جهاز العداد الى خارج محل المشترك ملكا للبلدية وجزءا متمها لشبكة المياه وللبلدية الحق باستعالها او تغييرها او نقلها من مكان لآخو في الكيفية التي تراها مناسبة دون ان يكون لاحد حق الاعتراض على ذلك ٠

جدول بالرسوم التي تستو في بمقتضى المادة ( ٦٧ ) من هذا النظام :

١ - عن كل متر مربع واحد من البناء السكني
 ٢ - عن كل متر مربع واحد من البناء التجاري
 ٣ - عن كل متر مربع واحد من البلكو نات
 ٤ - عن كل متر مربع واحد من البروز
 ٤ - عن كل متر مربع واحد من البروز
 ٥ - ٥٪ عن رسم الرخصة كرسم اشغال الارصفة

٣ - رسم تسجيل الرخصة

٧ – رسم كشف وتخطيط
 ٨ – ٠ ٥٪ من قيمة الرسم الاساسي مقابل تجديد اية رخصة بعدسنة من تاريخ منحها

٣٠ - ٣٠٪ عن احداث تغييرات في اي بناء قائم .

#### الفصل الثاني عشر ترخيص الكلاب

المادة ٨٠ ــ تستوفى الرسوم التالية من الذين يقتنون الكلاب ضمن منطقة البلدية :

۱ • عن كل كلب عادي ۲ • ١ فلس ۲ • ١ فلس ۲ • ٢ فلس ۲ • ٢ فلس ۳ • ١ فلس

#### للفصل الثالث عشر الاوزان والمقاييس

المادة ٨١ ــ يعاين المجلس جميع انواع الاوزان والمقاييس المستعملة ضمن منطقة البلدية ويدمغها خلال شهر كانون الثاني من كل سنة .

المادة ٨٧ ــ يستوفي المجلس من جميع الباعة رسم معاينة قدره لحمون فلسا عن كل مجموعة (طقم) اوزان او مقاييس يعاينها ولحمسة وعشرون فلسا عن كل وزن او مقياس يقوم بدمغه .

المادة ٨٣ ــ يحظر على اي شخص ان يستعمل وزنا او مقياسًا لم يدمغه ويعاينه المجلس حسب احكام هذا النظام .

#### الفصل الرابع عشر الميساه

المادة ٨٤ ــ يعد من قبل البلدية نمو ذج خاص يتضمن طلب الاشتراك بالمياه واتفاقية لتوزيع وبيع المياه استنادا الى هذا النطاع ولا يقبل اي طلب الا على هذا النموذج وتباع النسخة الواحدة منه بمبلغ مائة فلس وتكون الطوابع اللازمة للانفاقية عائدة على المشترك ،

المادة ٩٢ – اذا كانت التمديدات في الحطوط الرئيسية تصلح لخدمة اكثر من مشترك واحد فانه يجوز للبلدية ان نقسم

قراءة للعداد ومحاسبته وقطع المياه وبعكس ذلك يبقى المشترك مسؤولا عن ثمن اية كمية من المياه يسجلها العداد لغاية تاريخ القطع .

المادة ٩٤ ــ يجوز نقل اشتر اك المياه من شخص الى آخر شريطة قيام المشترك الجديد بتقديم طلب اشتر اك الى البلديـــة وتوقيع الاتفاقية وفقا لامادة (٨٤) من هذا النظام . ولا يستوفى في هذه الحالة من المشترك الجديد رسم التأسيس او ثمن العداد او ثمن الصندوق الحديدي التابع له او اجرة تركيب العسداد والصندوق الااذا

المادة ٩٥ ــ يحق لموظفي البلدية المفوضين الدخول بعد الاستندان الى محل المشترك في اي وقت ما بـــين الساعة الثامنة صباحا والرابعـــة بعد الظهر لغايات قراءة العداد او فحصه او الكشف على التمديدات ولا يسمح لغير موظفي البلدية المفوضين بفك اختام العدادات او نقلها من موضع الى آخر وايصال المياه وعلى المشرك

جــ اذا اتلف او عبث بأي شيء بالعداد او بتمديدات شبكة المياه التابعة للبلدية

و – خالف شؤون اللَّجنة .

ز - تأخر في تطبيق اي بند من بنو د الاشتراك .

المادة ٩٨ – اذا قطعت المياه عن محل المشترك لاي سبب من الاسباب المذكورة في المادة (٩٧) من هذا النظام فانسه

المادة ٩٩ ــ يعاقب بعد الادانة وفقا لقانون البلديات او اي قانون آخر يقوم مقامه بغرامة لا تزيد على مبلخ عشرة دنانير كل من يرتكب احدى المخالفات التالية :

بنــ سخب المياه دون ان يكون مشتركا او بطريقة غير مشروعة .

نفقات التمديدات بين المشتركين بالتساوي او بنسبة طول الانابيب التي تخدم مصلحة كل واحد منهم. المادة ٩٣ ـــ اذا رغب المشترك في ترك محل الاشتر اك والغاء العقد يتوجب عليه اعلام البلدية خطيا لتقوم بتسجيل آخر

تبين ان احدهما او كليها كانا غير صالحين ولا يمكن الاستفادة منهما بسبب الكسر .

المادة ٩٦ ـــ البلدية غير مسؤولة عن قطع المياه بسبب وقوع حادث مفاجىء في الآلات والماتورات او التمديدات ار الخطوط الرئيسية وللبلدية الحق بقطع المياه عن المشترك طول المدة اللازمة لاعمال التصليح الا انه يتوجب على البلدية اعلام المشتركين مسبقًا آذًا كان قطع المياه بارادتها ·

المادة ٩٧ ــ يحق للبلدية قطع المياه عن محل المشترك لاي سبب من الاسباب التالية :

أ ــ اذا لم يدفع ثمن المياه المتحققة عليه في وقت الاستحقاق ويعتبر وقت الاستحقاق بعد مرور اسبوع واحد من تاريخ تبلغ اعلام المقطوعية .

بــــ اذا اجرى تغييرًا في تمديداته الداخاية دون الحصول على موافقة البلدية .

د – اذا عارض موظفي البلدية المفوضين في تأدية واجباتهم .

هــــ اذا تأخر او امتنع عن تطبيق اية مادة من مواد هذا الفصل .

لا يعاد ايصالها الا بعد دفع رسم قدره خسمائة فلس كر سم ايصال المياه .

أ الـ الاتلاف اوالعبث او الحاق الصرر بايشيءيتعلق بمنشآت مشر وع المياه ولو ازم شبكة المياه وتمديداتها.

العبث بعداد المياه بشكل يجعله غير قابل لتسجيل الاستهلاك الحقيقي من المياه.

المادة ٤٠٤ ــ يكون رسم الحراسة متحققاً على صاحب المؤسسة اعتباراً من اليوم الاول من مباشرة العمل:

المادة ١٠٠ – تستو في البلدية ائمان المياه من المشتركين شهريا بموجب النسب التالية :

لحر اسة المؤسسات العمومية داخل منطقة البلدية .

ب ــ أن يكون حسن السيرة والسلوك .

د ـ أن يكون ملماً بالقراءة والكتابة .

أ ــ ان لا يقل عمره عن عشرين عاماً ولا يزيد عن الحمسين .

ج – أن لا يكون محكوماً بأية جناية جنحة مخلة بالشرف والآداب العامة :

التجارية بمعدل شهري وتصنيفها على ثلاث درجات على النحو التالي :

المادة ١٠٢ ــ يشترط فيمن يعين حارساً :

المؤسسات الخيرية .

أ -- (١١٠) فلسات عن كل متر مكعب من المياه مهما بلغت المقطوعية .

ب- (٨٥) فلسا عن كل متر مكعب من الميساه تستهلكه المستشفيات ــ المدارس ــ دور العبـــادة ـــ

ج \_ يكو نالحد الادنى لائمان مقطوعية المياه بالنسبة لكل مشتر ك(٣٣٠) فلساولو نقص الاستهلاك عن ذلك.

الفصل الحامس عشر

الحراسية

المادة١٠١ – يتولى المجلس امر اختيار وتعيين الحراس اللازمين وتحديد رواتبهم وعددهم وساعات عملهم ليلا وذلك

البلدية بذلك خطباً .

المادة ١٠٣ – يقوم المجلس في بدايسة كل سنة مالية بفر ض رسوم الحراسة التالية على أصحاب المؤسسات أو المحلات

المادة ١٠٦ – تحصل الرسوم المنصوص عليها في هذا النظام بالطريقة التي تحصل بها أمو ال البلدية :

المادة ١٠٧ — تحتفظ البلدية بسجلات وملفات خاصة بما يتلاءم وأصناف الحراس وقو اعسد استخدامهم وأجورهم وزياداتهم والاجراءات التأديبية بحقهم وانهاء خلماتهم ومكافآتهم وغير ذلك مما له مساس بشؤون عملهم يه

المادة ١٠٨ – يجري استخدام الحر اس على أساس العمل بالميساومة على أن لا تقل الاجرة اليومية عن ٤٠٠ فلس ولا تزيد عن ٥٠٠ نلس

ج – لا يجوز بيع أية تذكرة ما لم تكن مختومة بخاتم المجلس .

 د \_ يجب أن تكون التداكر مرقمة ترقيماً مطبوعاً متسلسلا بحيث يتسنى مراقبة المبساع منها وعددها . أما التذاكر الملغاة فلا تعتبر كذلك ما لم تحمل توقيع معتمد البلدية أو المراقب .

المادة ١١٧ – أ 🔃 يجوز لموظف البلديـــة المختص أو معتمد البلدية أو المراقب أن يدخل أي ملهى أو حفل أو دار للسينها للمر اقبة تنفيذًا لأحكام المادة السابقة .

ب ــ ليس في هذه المادة ما يمنع الموظف المشار اليه بالفقرة السابقة من تكرار الدخول للملهي للمراقبة .

المادة ١١٨ ــ للمجلس أن يعفي كلياً أو جزئياً من الرسوم المفروضة وفق الفقرة ( ب ) من المـــادة ١١٦ اذا كانت التذاكر قد بيعت من أجل :

أ ــ مباراة رياضية ثقافية .

ب — أي حفل أو لهو أو عرض سينمائي أو غير ذلك وكان ربعه كله أو بعضه مخصصاً لغايات دينية أو خيرية أو اجتماعية أو ثقافية أو رياضية .

المادة ١١٩ – كل من :

أ - باع بصفته مالكاً أو شريكاً أو عرض للبيع أو سمح بأن يعرض للبيع تذاكر خاضعة الرسوم بموجب هذا النظام وهو يعلم بأن ثمن التذاكر غيرمثيت عليها أو كان ثمنها أو رقمها مخالفاً للحقيقة أو لم تكن التذكرة مختومة بخاتم البلدية . أو ..

ب ــ أعاق أي موظف مختص أو معتمد بمراقبة التذاكر عن القيام بالمهمة الموكولة اليه . أو ..

ج \_ جعل أمر المراقبة متعذراً سواء باتلاف أو تشويه أو الامتناع عن تسليم أية تذكرة يعتبر انهارتكب مخالفة لأحكام هذا النظام .

> الفصل الشامن عشر أحكام عسامسة

المادة ١٢٠ ــ كل من خالف أي حكم من أحكام هذا النظام يعتبر انه ارتكب مخالفة بلدية ويعاقب عليها بمقتضى المادة (٦٣) من قانون البلديات رقم (٢٩) لسنة ١٩٥٥ الا اذا نص على خلاف ذلك في هذا النظام .

444

المادة ١٠٩ – يقوم الحراس بوظـــاثفهم ليلا تحت اشراف البلدية ومراقبة الامن العـــام وتعتبر البلدية مسؤولة عن وأجباتهم بعد الاستثناس برأي الامن العام وعما كمتهم في حالة اخلالهم بو اجباتهم والاستغناء عن خدماتهم.

المادة ١١٠ – يتم وضع أجور الحراس ومصاريف الحراسة من عائدات رسوم الحراسة .

المادة ١١١ – كل من يخالف أي حكم من أحكام نظــــام الحراسة هذا يعاقب بغرامـــة لا تقل عن دينارين ولا نزبد

الفصل السادس عشر اللافتسات

المادة ١١٢ ــ أ ـــ لا يجوز لأي شخص أن يضع لافتة أو لوحة أو يستبقي تلك اللافتة أو اللوحـــة الا بعد الحصول على رخصة من المجلس :

ب – على طالب الترخيص أن يقدم طلباً الى المجلس يذكر فيه اسمه وعنو انـــه والمحل الذي يريد وضع اللافتة عليه وحجمها ومضمونها ولونها والمادة المصنوعة منها .

ج ـ المجلس منح الرخصة بشروط يعينها وله رفض الطلب بعد بيان الاسباب .

د – تجدد الرخصة في أول كل سنة مالية .

المادة ١١٣ – يستوفى رسم ترخيص اللافتة سنوياً وقدره ٢٥٠ فلساً وتعتبر كسور السنة سنة كاملة .

المادة ١١٤ – لا يجوز وضع لافتة بشكل يحجب النظر أو يسبب اعاقة أو مضايقة للمارة .

المادة ١١٥ – الاسماء والعناوين الموضوعسة على الابو اب والفترينات ودور السكن غير خاضعة للترخيص أو الرسم وكذلك اللافتات الموضوعـــة على المعاهـــد أو المؤسسات أو الجمعيات الدينية أو الحيرية أو تلك المثبتة

> الفصل السابع عشر المحلات العسامة

المادة ١١٦ ــ أ ــ يستو في المجلس رسماً شهر يا مقطوعـــاً قدره (٢٠) فلساً هن كل كرسي أعـــد للاستعال في أبة

ب ــ اذا كانت الدار أو المكان قد أعد لاحياء حفلة أو حفلات بصورة غير مستمرة فيستوفي المجلس الرسم عن كل تذكرة تباع حسب الفئات التالية :

عن كل تذكرة لا يزيد ثمنها على ١٠٠ فلس ٥ فلسات

عن كل تذكرة لا يزيد تمنها على ١٥٠ فلساً ١٠ فلسات

عن كل تذكرة لا يرد عنما ما مدرو

الدبيحة جثة الحيو ان وتشمل اي جزء منه .

ائع متجول كل شخص يبيع او يعرض للبيع اية بضاعة او سلع او مواد تجارية او يتعاطى حرفة يدوية او يعرض مصنوعاته اليدوية في اي شارع او مكان او محل عام دون ان يكون له محل ثابت .

الملتزم كل شخص يتعهد جباية رسوم البلدية لقاء مال .

الفصل الاول الابنيــة المتداعيــــة

المادة ٣ — للمجلس حتى مراقبة كل بناء يقع فسمن حدود الهلدية .

المادة ٤ – آ – اذا ظهر للمجلس بناء على تقرير من مهندس البلدية او المراقب او مأمور الصحة او لجنة الابنية ان اي بناء او شارع او عقار يشكل خطرا او ضررا او يختمل ان يشكل خطرا او ضررا عسلى سلامة الجمهور او امو الهم او على الساكنين فيه من ان يوجه اخطارا خطيا للمالك ينذره فيه بلزوم هدمه كليا او جزئيا او اصلاحه او ترميمه او تسييجه او دعمه خلال مدة معقولة يعينها في الاخطار.

ب اذا تخلف المالك عن تنفيذ مضمون الاخطار او لم يعثر عليه او تعذر تبليغه يقوم المجلس بهدم البناء

ب- اذا تخلف المالك عن تنفيذ مضمون الاخطار او لم يعثر عليه او تعدر تبليغه يقوم المجلس بهدم البناء
 او اصلاحه او اجراء ما يراه مناسبا على ان تستوفى النفقات من المالك وتحصل بالطريقة التي تجبى
 بها اموال البلدية من زيادة قدرها ٢٠٪ مقابل الاشراف ويكون قرار المجلس بمقدار النفقات قطعياً

ج – لغايات هذا الفصل يخرج من تعريف كلمة مالك مستأجر البناء .

#### الفصل الثــــاني فتح الشوارع وصيانتها

المادة ٥ – المجلس البلدي مسؤولًا عن انشاء الشوارع وصيانتها ضمن حدود البلدية .

المادة ٦ ـــ أ ــ يعتبر اصحاب الاملاك الواقعة ضمن حدود البلدية عند فتح الطرق المناخمة لاملاكهم لاول مرة مكلفين بدفع جزء من نفقات تعبيد وتز فيت تلك الطرق بنسبةطول واجهة تلك الاملاك وبصر ف النظر عن عرض الطريق .

ب ــ يعين المجلس بقرار منه نسبة ذلك الجزء من النفقات على ان لا يزيد عن ٥٠٪ من مجموعها .

 ج – تقسم هذه النفقات بين اصحاب الاملاك الكائنة على جانبي الطريق الراد تعبيدها وتز فيتها بنسبة طول واجهة ملك كل واحد منهم الملاصقة لتلك الطريق .

ح مع مراعاة احكام المادة (٧) تقوم البلدية بالتعبيد والتزفيت ومن ثم تعود بما يتعين لها من نفقات على اصحاب تلك الاملاك وتحصل منهم بالطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية .

المادة ٧ – تدفع الى صندوق البلدية كافة النفقات التي يقرر المجلس تحصيلها من اصحاب الاملاك بمقتضى هدا النظام ويحق للمجلس ان يستوفي سلفا من اصحاب الاملاك بنسبة لا تزيد على ال (٢٥٪) من النفقات المقدرة ويقسط الباقي بعد اتمسام التعبيد على قسطين او اكثر شريطة ان يتم دفعها خلال مدة لا تتجاوز سنتان حسب ما يقرره المجلس.

## نظام رقم ۱۸ اسنة ۱۹۷۶

## نظام بلدية ابو علندا

صادر بمقتضى المادة (٤١) من قانون البلديات رقم ٢٩ لسنة ١٩٥٥

\*\*\*

المادة ١ ــ يسمى هذا النظام ( نظام بلدية ابو علندا لسنة ١٩٧٤ ) ويعمل به من تاريخ نشر ه في الجريدة الرسمية ·

المادة ٢ – يكون للكلمات والعبارات التالية المعاني المخصصة لها ادناه الا اذا دلت القرينة على خلاف ذلك :

رثيس بلدية ابو علندا او رئيس لجنة بلدية ابو علندا .

المجلس مجلس بلدية ابو علندا او لجنة بلدية ابو علندا .

بناء او بناية كما عرفت في قانون تنظيم المدن والقرى والابنية رقم (٧٩) لسنة ١٩٦٦ .

شارع اوطريق كما عرفت في قانون تنظيم المدن والقرى والابنية رقم ٧٩ لسنة ١٩٦٦ .

انشاء الشارع تخطيط الشارع و فتحه و بناء جدرانه وتعبئة الجور الموجودة فيه وتسوية سطحه ورصفه وحفر الخنادق لتصريف مياهه السطحية والاشغال اللازمة لجعل الشارع متساوياً مع الشوارع المجاورة له والقيام باية اشغال في الملك المتاخم للشارع تعتبر ضرورية لانشائه او صيانته.

المالك اي مالك كما عرف في قانون تنظيم المدن والقرى والابنية رقم (٧٩) لسنة ١٩٦٦.

الرصيف ذلك الجزء من الطريق او الشارع المخصص من قبل المجلس للمارة ويقع بين حدودالشارع المعدد لسير السيارات والمركبات والاهلين وبين العقار المحاذي له .

العقار الابنية والاراضي على اختلاف وجوه استع<sub>ا</sub>لها مسورة كانت ام غير مسورة مسكونة او خالية ، مبنياً عليها او غير مبني .

اللافتة اللوحة الموضوعة او المعلقة بقصد التعريف او التنبيه او لفت النظر او لاية مقـــاصد شخصية او تجارية او ترفيهية .

محل عام كل محل او مكان مباح للجمهور دخوله او الوجود فيه واستعاله بصورة عاديــة او عرضا كأماكن العبادة والمسارح والسينما والقاعاتالعامة والمتاحف والمنتز هات والطرق وما الى ذلك من الاماكن المخصصة لهذه الغايات .

معتمد البلدية اي موظف من موظفي المجلس يناط به القيام باي عمل تنفيدًا لاحكام هذا النظام .

المراقب كل شخص يعهد له المجلس بمهمسة مراقبة الشوارع والانشاءات والابنية والمسلامي



A.

المادة ٨ - اذا لم يقم الحبلس خلال مدة سنة اشهر باعمال التعبيد والنزفيت للطريق المقرر تعبيدها وتزفيتها يترتب عليه اعادة ما قد حصله من هذا القبيل الى اصحاب العلاقة . المادة ٣ - وضع العوائق في الشوارع .

۱ - أ – كل شخص بني او انشأ او اقام او ابقى حائطا او سياجا او عمو دا او اي عائق آخر في اي شارع او في اي فسم منه

ب - كل شخص غطى او اعاق اي بجرى او مصرف او قناة ، واقعة في اي شارع عام. ج - كل شخص وضع صندوقاً او طرداً (باله) او بضائع او اية مواد اخرى في اي شارع اواي قسم منه او تسبب في وضعها فيه بصورة تمنع عمال البلدية من التنظيف او تعبقهماوتاً خرهم عن القيسام به ، او عرقل او اعاق حرية السير زيادة عن الوقت اللازم لتحميسل ذلك الصندوق او البضائع او المواد او انزالها يعتبر انه خالف احكام هذا النظام ويعاقب بالاضائة الى هذا بغرامة اضافية لا تزيد عن دينار واحد عن كل يوم تستمر فيه المخالفة بعد مسرور اربع وعشرين ساعة من تبليغه اخطارا كتابيا بذلك من الرئيس .

٢ - يجوز للرئيس اصدار امر للشخص الذي اقسام اي عائق من هذه ــ العواثق او لواضعه بازالــة ذلك العائق كما يجوز للرئيس ازالة ذلك العائق واستيفاء جميع النفقات التي تصرف في ذلك السيل من الشخص المذكور بالطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية .

٣ - ليس في هذه المادة ما يمنع الرئيس أن يسمح كتابة باقامة أنشاءات مؤقتة للمدة التي يعينها في أي شارع أبان الاعياد والاحتفالات.

لمادة ١٠ ـ حظر وضع المواد دون الحصول على رخصة :

أ – لا يجوز لاي شخص أن يضع أية مادة من مواد البناء في أي شارع أو أن يحفر حفرة أو اخلوداً فيه ألا بعد الحصول على رخصة كتابية بذلك من الرئيس ويجب أن تتضمن تلك الرخصة الشروط الو أجب أتباعها في وضع تلك المسواد أو حفر تلك الحفرة أو الاخدود مع بيان المساحة المراد أشغالها ومدة العمل بالرخصة .

ب. اذا صدرت مثل هذه الرخصة لشخص ما وجب عليه ان يقيم سياجا واقيا حول المواد او الحفرة او الاخدود على نفقته الحاصة الى ان ترقع المواد من الشارع او تطمر الحفرة او الاخدود اويؤمن الناس خطر السقوط بوضعه حول ما ذكر نورا كافيا خلال الليل بصورة يرضى بها الرئيس الذي يجسوز له سحب الرخصسة اذا اقتنع ان هنا الله اسبابا استثنائية تبرر ذلك وللمتضرر حى مراجعة المجلس .

ج - كل من وضع مواد او حفر حفرة او اخدودا دون ان يحصل على رخصة بللك او تخلف عناقامة سياج او عن وضع نور حول تلك الحفرة او الاخسدود او تخلف عن ازالة تلك المواد او طعر تلك الحفرة او ذلك الاخدود او تخلف عن تأمين الناس خطر السقوط بالصورة الملكورة سابقا على نفقته بعد انتهاء مدة الرخصة او بعد سحبها منه ، يعتبر انه خالف احكام هذا النظام ويعاقب ايضا بغرامة اضافية لا تتجاوز الدينار عن كل يوم تستمر فيه الخسالفة بعد مرور اربع وعشرين ساعة من تبليغه اخطارا كتابيا بدلك من الرئيس او من يقوم مقامه وبعد انتهاء المدة المدكسورة المدجلس ان يسيج او يطمر او ينير هذه المواد او الحفرة او الاعدود وان يرجع على الشخص المتخلف بجميع النفقات.

المادة ١١ – تصليح الاماكن الخطرة وتسييجها :

الرئيس اذا رأى ان اي بناء او بئر او حفرة او اي مكان آخر يشكل خطرا على الجمهور لنقص في ترميمه او صيانته او تسييجه او لاي سبب آخر ان يرسل اخطاراً كتابياً الى مالكه يكلفه فيه القيام بتصليحه او وقايته او اقامة سياج حوله على وجه يمنع الحطر الناشيء عنه .

ب- كل مالك تخلف بدون سبب معقول عن العمل بما كلف به بالاخطار المشار اليه آنفا يعتبر انه خالف احكام هذا النظام ويجوز للمجلس ان يقوم بتصليح المحل او وقايته او اقامة سياج حوله وان يستوفي جميع النفقات والمصاريف التي تحملها في هذا السبيل من مالك البناء او البئر اوالحفرة او المكان الاخر.

المادة ١٢ – أ – كل من رفع او ازال او شوه او اجرى تغييرا او الحق ضرراً باية صورة كانت بسطح الشـــارع او الرصيف او واجهة البناء دون الحصول على رخصة كتابية بذلك من المجلس يعتبر انه خـــالف احكام هذا النظام .

ب يجوز الرئيس اصدار رخصة كهذه لاي شخص مقيدة بالشروط التي يستصوبها المجلس.

المادة ١٣ – الضرر الطارىء للشوارع: –

اذا لحق بشارع من الشوارع العامة او باي قسم منه ضرر طارىء وغير مقصود بسبب حفريات اجريت في ارض متاخمة لذلك الشارع يجوز للرئيس ان يبلغ مالك الارض التي اجريت فيها الحغريات او السبب للضرر اخطارا يكلفه فيه باصلاح الضرر الذي لحق بالشارع واذا تخلف ذلك الشخص عن القيام بما كلف به بالاخطار يجوز للمجلس ان يقرر اصلاح الضرر المتسبب عن الحفريات او المسبب للضرر جميع النفقات والمصاريف التي تحملها المجلس في هذا السبيل .

المادة ١٤ — اذا الريد تبليغ اعلان او اخطار بمقتضى هذا النظام الى مالك العقار، او كان العقار مملوكا بصورة مشتركة من قبل عدة مالكين وكان اسم واحد او اكثر من هؤلاء المالكين غير معروف، فببلغ الاهسلان الى المالكين المشتركين المعروفين ويجوز للمجلس بعد ذلك ان ينشر اعلانسا في اية جريدة يومية يكلف اي شخص يدعي باي حق في ذلك العقار بان يراعي الشروط المدرجة في الاعلان خلال ثلاثين يوما مسن تاريخ نشره، ويعتبر الاعلان لدى انتهاء تلك المدة انه بلغ بصورة قانو نيسة الى جميع المالكين المشتركين بالعقار اوكما ذكر سابقا.

المادة ١٥ – تحصل نفقات التعبيد والنز فيت التي تتحقق على المكلفين بها بمقتضى هذا النظام بنفس الطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية .

الفصل الثالث

الارصفة

المادة ١٦ – عند انشاء شارع او طريق ضمن منطقة البلديات يعتبر صاحب الملك غير المنقول الذي ملكه يحاذي ذلك الشارع او الطريق مكلفا لأول مرة بانشاء الرصيف المحاذي لملكه بطول واجهة ذلك الملك، وبناء الاطاريف التي تفصله عن الشارع وتعبيد هذا الرصيف وتزفيته على نفقته الخاصة .

للَّادة ٢٧ ــ الاسماء والعناوين الموضوعة على الابواب والفترينات ودور السكن غير خاضعـــة لاترحيص او الرسم وكذلك اللافتات الموضوعة على المعاهد او المؤسسات او الجمعيات الدينية او الخسيرية او تلك المثبتـــة

#### الفصل الحامس

#### المحلات العامة

المادة ٢٨ ــ أ 🔃 يستو في المجلس وسما شهريا مقطوعا قدره ٣٠ فلسا عن كل كرسي اعد للاستعمال في ايدارالسيها ب ــ اذا كانت الدار او المكان قد اعد لاحياء حفلة او حفلات بصورة غير مستمرة يستوفي المجلس الرسم عن كل تذكرة تباع حسب الفئات التالية:

عن كل تذكرة لا يزيد ثمنها على ١٠٠ فلس

من كل تذكرة لا يزيد ثمنها على ١٥٠ فلس

عن كل تذكرة لا يزيد ثمنها على ٢٠٠ فلس ٥١ قلسآ

ج ـــ لا يجوز بيع اي تذكرة ما لم تكن مختومة بخاتم المجلس .

د ــ يجب ان تكون التذاكر مرقمة ترقيبها مطبوعا متسلسلا بحيث يستثنى مراقبة المباع منها وعددها اما التذاكر الملغاة فلا تعتبر كذلك ما لم تحمل توقيع معتمد البلدية او المراقب .

المادة ٢٩ ــ أ ــ يجوز لموظف البلدية المحتص او معتمد البلدية او المراقب ان يدخل اي ملهي او حفلاو دار للسينها . لمراقبة تنفيذ احكام المادة السابقة .

ب ــ ليس في هذه المادة ما يمنع الموظف المشار اليه بالفقرة السابقة من تكرار الدخول للملهي للمراقبة.

المادة ٣٠ ــ للمجلس ان يعني كليا او جزئيا من الرسوم المفروضة وفق الفقرة (ب) من المسادة (٢٨) اذا كسانت التداكر قد بيعت من اجل :

أ ـ مباراة رباضية او ثقافية .

ب. اي حفل او لهو او عرض سيمائي او غير ذلك وكان ربعه او بعضه مخصصا لغايات دينية اوخيرية او اجماعية او ثقافية او رياضية .

#### المادة ٣١ – كل من : –

 باع بصفته مالكا او شريكا او عرض للبيع او سمح بالبيع او سمح بان يعرض للبيع تذاكر خاضعة للر سوم بموجب هذا النظام وهو يعلم بان ثمن التذكرة غير مثبت عليها او كان ثمنها او رقمهـــــا مخالفا للحقيقة او لم تكن التذكرة مختومة بخاتم البلدية . او

ب ــ اعاق اي موظف مختص او معتمد بمراقبة التذاكر بالقيام بالمهمة الموكولة اليه . او

ج ــ جعل امر المراقبة متعدر سواء باتلاف او تشويه او التمنع عن تسليم ايـــة تذكرة يعتبر أنه ارتكب مخالفة لاحكام هذا النظام .

الفصل السادس

#### منع المكاره والاضرار العامة

المادة ٣٧ ــ يحظر على اي شخص ان يقوم بنفسه او بحكم ولايته او يسمح لاحد من افر اد عائلته بأن : ـــ إ \_ يطرح او يضع اية اقدار او نفايات او مواد كريهة في اي شارع او ساحة :

المادة ١٧ ــ يعين المجلس بقرار منه عرض الرصيف واقيسته واشكاله ونوع الاطاريف وشكلها والموادالتي بمكسن ان يعبد منها ذلك الرصيف .

المادة ١٨ – يجوز للمجلس ان يكلف اصحاب الاملاك المحاذية للشو ارع العامة بموجب اعلان ينشر في احدىالصحن المحلية كأشعار لهم بان يقوم كل منهم بعمل رصيف امام ملكه وعلى نفقته الخاصة وبأي عمل من الأعمال المشار اليها في المادة ( ١٦ ) وحسب المواصفات التي يراها بمقتضي المادة ( ١٧ ) وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في احدى الصمحف المحلية .

المادة ١٩ - اذا لم يقم صاحب الملك بالعمل الذي كلف به خلال المدة المذكورة للمجلس ان يقوم بتلك الانمال على نفقة ذلك المالك وبتحصيل النفقات منه بالطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية .

المادة ٧٠ ــ اذا قام صاحب الملك بالعمل خلافا للمو اصفات المقررة . فللمجلس ان ينذر المالك بتنفيذتلك المواصفات خلال خمسة عشر يوما واذا لم يقم بدلك يقوم بها المجلس على نفقة ذلك المائك وتحصل النفقات بالطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية .

المادة ٢١ ــ اذا ظهر للمجلس ان اي رصيف او اي بجرى فيه معد لتصريف مياه الامطار والرش والتنظيفات ، قد اصبح في حالة غير مرضية فيمجوز لارئيس او من ينيبه ان يطلب الى المالكــــين في ذلك الشارع كلهم او بعضهم القيام بأية ترميهات يراها ضرورية لاعادة الرصيف او المجرى لحالته المرضية . وذلك بموجب اشعار ينشر في احدى الصحف المحلية ، وعلى من يبلغ الاشعار ان يقوم بالعمل المطلوب منه ضمن الملة المضروبة لذلك ووفق المخططات والمواصفات الفنية الموضوعة من قبل الجهات المختصة .

المادة ٢٧ — اذا لم يشرع المالك في العمل خلال المدة المعينة فيالاعلان اواذا شرع فيه ثم توقف لملة تجاوز تالاسبوعين او اذا كان العمل يسير ببطء بحيث يتعذر انجازه ضمن مدة معقولة او خلافا للمواصفات الفنية الواجب اتباعها ، فيحق للمجلس في اي من هذه الحالات ان يقوم بالعمل على نفقة المالك بالطريقة التي يراما مناسبة.

المادة ٢٣ ـــ يستو في المجلس ما انفقه على العمل المطلوب ووفقا للمادة السابقة من المالكين وذلك بنسبة امتدادعقاراتهم على الرصيف وفي حالة تخلفهم عن الدفع ، يجري تحصيل المبلغ بالطريقة التي تحصل فيها اموال البلدية وللمجلس اعفاء المالكين من النفقات كليا او جز ثيا وذلك بعد الحصول على مو افقةوزير الداخليةللشؤون

# الفصل للرابسع

المادة ٢٤ .. أ ــ لا يجوز لاي شخص ان يضع لافتة او لوحة او يستبقي تلك اللافتة او اللوحة الا بعد الحصول على

ب – على طالب النرخيص ان يقدم طلبا الى المجلس يذكر فيه اسمه وعنو إنه والمحل الذي يريد وضع اللافئة عليه وحجمها ، ومضمونها ولونها والمادة المصنوعة منها .

بعد بيان الاسباب.

د – تجدد الرخصة في اول كل سنة مالية .

المادة ٢٥ ــ يستوفى رسم ترخيص اللافتة سنويا وقدره ٢٥٠ فلسا وتعتبر كسور السنة كاملة . المادة ٢٦ – لا يجوز وضع اي لافتة يشكل يحجب النظر او يسبب اعاقة او مضايقة المارة .

ى – كل مدخنة لبست عالية علو اكافيا او يتصاعد منها الدخان بشكل مزعج او ضار بالآخرين.

ك – تنظيف البسط او السجاجيد وما شابهها في الشوارع.

ل ـــ التغوط والتبول في غير المكان المعد لذلك .

م ــ رمي او طرح اية مو اد على وجه فيه اذى للآخرين في الشارع او الممر ات :

المادة ٣٤ – كل فعل او حالة من الحالات الواردة في هذا الفصل تعتبر مخالفة لاحكام هذا النظام .

المادة ٣٥ ــ لمأمور الصحة من اجل القيام بو اجباته صلاحية الدخول الى اي عقار خلال ساعات النهار وله اتخـــاذ الاجراءات الضر ورية للكشف على مواقع الضرر .

خلال المدة التي يعينها وعلى الوجه الذي يعينه وان تخلف عن ذلك جاز للمجلس ان يزيل المكرهـــة على نفقة المالك وتحصل التكاليف منه ويكون قرار انجلس بتقدير النفقات نهائيا .

المادة ٣٧ ــ يترتب على مالك اي بناء او محل تجاري ان يحتفظ بمسكنه او محله بوعاء ملائم لحفظ النفايات ذو غطساء محكم ويوضع الوعاء في مكان مناسب قريب من متناول عمال التنظيفات .

المادة ٣٨ \_ يستوفي المجلس رسما سنويا مقابل جمع النفايات حسب الفثات التالية .

۰۰۰ قلس عن کل محل تجاري

عن كل وحدة سكن ۱ دینار

عن كل مطعم ۲۵۰ قلس

عن كل حرفة او صنعة

عن كل حظيرة خاصة بالدواجن

#### القصل السابع

#### المسلخ والذبائج ورسوم بيع الحيوانات

المادة ٣٩ ــ لا يجوز لاي شخص ان يذبح حيوانا ضمن منطقة البلدية الا في المسلخ المعد لذلك .

المادة ٤٠ ــ يستوفي المجلس الرسوم التالية عن الحير انات التي تذبح في مسلخ البلدية : ـــ

عن كل رأس من الضأن او الماعز يزيد عمره عن سنة ۱۰۰ قلس

عن كل رأس لا يتجاوز عمره السنة من الضأن او الماعز

عن كل رأس من الابل او اليقر لا يتجاوز سنة واحدة من العمر ٧٠٠ فلس عن كل رأس من الابل او البقر لا يتجاوز سنة واحدة من العمر ٣٠٠ فلس

المادة ٤١ عـــ لا يجوز نقل الذيائح من المسلخ الا بعد دفع الرسوم المفروضة بموجب المادة السابقة .

المادة ٢٧ ــ يستوفي المجاس عن كل كياو غرام من اللحوم الطازجة التي ترد الى منطقة البلديكة بقصد البيع مبلغ ٢٠ فلسا كرسم معاينة بعد ثبوت صلاحها للاستهلاك. اذا لم تكن مشمولة باحكام المادة ٣٣ من هذا النظام .

ب ــ يلقي اي نفايات او مياه قذرة او اشياء اخرى على اي شارع او ساحة على وجه يسبب ضررا ار

ج – يترك حيوانا بالشارع او بربطه فيه او يدعه هائما على وجهه .

د – يضع او يترك اي مو اد او اشياء اخرى في اي شارع او ان يسمح بوضعها او تركها او بروزها على وجه يتعارض مع سلامة حركة السير دون ان يحصل على تصريح خطي من المجلس او انيسمح باستمر ار هذه المكرَّهة زيادة عن المدة التي صرح له فيها .

هـ يوقف اي عجلة او دراجة او عربة في الشارع مدة اطول من المدة اللازمة لوسق اوتنزيل الحمولة.

و — يشغل او يتسبب في تشغيل اي غر امانو ن او راديو او مكبر صوت على وجه يقلق راحة الآخرين.

ز ــ يقف او يقمد او يضجع في اي شارع على وجه يعيق حرية المر ور .

المُواد او ان يسمح بابقاء هذه المواد في اي شارع او ساحة .

ط ــ يستجدي او يساعد ولدا صغيرا على استجدا. في شارع او مكان عام .

ي – يحدث او يستبقي اية مكر هة من المكاره الصمحية .

المادة ٣٣ ــ ايفاء للغايات المقصودة في هذا الفصل من النظام تعتبر الامور التالية اضرارا : ــ

أ ـــ كل عقار يكون استعماله حسب تقرير طبيب الصحة ضارا او يحتمل ان يكون ضارا بالصحة .

ب – کل برکة او حفرة او مصر ف او مجزی او مرحاض او مستراح او مبولة او زريبة او عربشة او كوخ او صندوق قيامة او ساحة يرى مأمور الصمحة انها على حالة من القدارة بحيث يحتمل ان تشكل ضررا بالصحة .

ج - کل حیوان او طیر بری مأمور الصحة انه یقتنی او یحتفظ به علی وجه یحتمل ان یشــکل ضررا

د – كل كومة مهما كان نوعها مضرة بالعمحة او خطر عليها .

هـ كل مصرف او مجرى او قناة او مزراب او قسطل او انبوب يرى مأمور الصحةانه لا يفي بالغابة التي وضع من اجلها او يسبب ضررا بالبناء او بأي بناء يسبب ضرراً له .

و – كل كومة مهما كان نوعها موضوعة في اي بناء او ازائها اذا كانت تسبب رطوبة لتلك البناية او تعوق بجرى مياه المطر او تساعد بأي شكل على تجمع القاذورات او احداث إضراراً .

ز – کل انبوب براز او انبوب میاه قلرة او جورة مر حاض او مجری مشقوق او مکور او راشح او مسدود او معطوب على اي وجه آخر او تنبعث منه روائح كريهة او ترشح منه عمتوياته .

ح – كل مفصل معطوب في انبوب براز او مواسير او مراحيض اوانبوب مياه قذرة او قناة او مجرى. ط ــ كل جورة مرحاض لم تبن بشكل فني او كل منفذ تنفذ منه المياهاو غير مجهز بغطاء حديدي محكم



المادة ٤٣ — للمجلس او معتمد بيع اللحوم الطازجة التي ترد لمنطقة البلدية والتي لم تقدم للمعاينة ويقيد ثمنها امانة الى ان

المادة 22 — يستو في المجلس او الملتزم الرسوم التاليـــة عن نفخ اللـبائح داخل المسلخ بو اسطة الجهــــاز المخصص لهذه

أ ــ عن كل رأس من الضأن او الماعز عشرون فلسا .

ب – عن كل رأس من البقر والجال خسون فلسا .

المادة ١٥ ــ لا يجوز لاي جزار او شخص آخر ان يتعاطى حرفة سلخ الذبائح او نحرها ما لم يكن مرخصا بذلك .

المادة 27 ــ يحظر نقل الذبائح او اي جزء منها قبل فحصها ومعاينتها من طبيب البلديـــة البيطري او طبيب الصحة او مفتش اللحوم وختمها بخاتم البلدية لاثبات صلاحها للاستهلاك .

المادة ٤٧ ــ يستو في المجلس الرسوم التالية من صاحب الحيوان النافق اذا تولى عمال البلدية التخلص من جيفته . عن جيفة كل رأس من البقر او الجمال او الحيل او الحمير او البغال ٥٠٠ فلس .

عن جيفة كل رأس من الضأن او الماعز او الكلاب او القطط ٢٠٠ فلس .

عن جيفة كل رأس من الكلاب او القطط او الدجاج ١٥٠ فلس .

#### الفصل الثامن

## البسطات والمظلات والباعة المتجولون

المادة ٤٨ ــ لا يجوز لاي شخص ان يضع بسطة او يشغل بقعة او شارعا او مكانا عاما او ان يضع مقعدا في انبهمكان عام او شارع او ساحة او رَصَيف ضمن منطقة البلدية الا ولهق رخصةتصدر بهذه الغايةوضمنشر وطها. المادة 29\_ مع مراعاة شروط الرخصة المشار اليها اعلاه يستوفي المجلس رسما شهريا مقسمداره ماية وخمسون فلمأ

عَن كُلُّ مَنْرٌ مُرْبِعُ وَاحْدُ وَخُمْسُونُ فَلْسًا عَنْ كُلُّ مُقْعَدُ . المادة ٥٠ \_ يحظر على اي شخص ان يضع مظلة على المتجر او مكـــان العمل او الحرفة قبل الحصول على رخصــة

وطبقا للمواصفات المعينة من قبل المجلس . المادة ٥١ ـ يستوفي المجلس رسماً قدره دينار واحد سنوياً عن كل مظلة ويجري تجديد الرخصة في بداية كل سنــة

مالية بعد دفع الرسم المقرر ويستوفي فصف الرسم اذا صدوت الرخصة لمدة تقل عن ستة شهور .

المادة ٥٢ ـــ لا يجوز لاي شخص ان يتعاطى حرفة مسح الاحذية او العتالة او حفر الاختام او التصوير او بيع السلع او البضائع بالتجول ضمن منطقة البلدية الا اذا كان يحمل رخصة تجيز له ذلك .

المادة ٣٥– يجوز للمجلس ان يحسدد عدد الرخص لكل مهنة من المهن المذكورة في المادة السابقة ويعمل بالرخصة لمدة سنة مالية واحدة على ان ، تجدد سنوياً ويستوفى نصف الرسم عن الرخصة التي تصدر بعد شهـــر

#### المادة ٥٤ ـ مع مراعاة حكم المادة السابقة يستوفي المجلس الرسسوم المبينة ادناه عن كل رخصة يصدرهـــــا بمقتضى هَذَا الْفُصِل :

١ • ماسح الاحذية ۲ • حفار اختام ۳ • المصور ٤ • عتسال ه • عتال مع عربة

٦ ٠ باثع متجول

## الفصل التاسع

#### فرقسة المطافىء

المادة ٥٥ ــ يجوز لمأمور المطافىء في حالة شبوب حريق او اذا كان لديه ما يحمله عــــلى الاعتقاد بشبوب حريق او احتمال شبو به في اي مكان ان يدخل او يقتحم ذلك المكان في حالة الاحتراق او اذا اعتقد انها كذلك او يدخل اي بناية او عقارات تلاصق المكان المذكور دون الحصول على اذن المالك وان يأمر باخلاء المكان ويقوم بجميعالاعمال التي يراها ضرورية او ملائمة لاطفاء الحريق او لسلامة الاشخاصوالممتلكاتويجوز للمامور في حالة شبو ب الحريق ان يستعمل اي مورد او اية مادة اخرى من اجل اخماده .

المادة ٥٦ — اذا شب حريق ضمن منطقة البلدية يقع على عاتق رئيس الاطفائية او اي مأمور اخر يتولى زمام الامر واجب المساهمة في الاطفاء والاشراف على عمليات اطفاء الحريق بما في ذلك تعيين واختيار الابنية المراد توجيه المياه نحوها واصدار الامر باغلاق جميع انابيب المياه الرئيسية والفرعية حتى يتسنى الحصول على مقدار او ضغط اوفر من المياه .

المادة ۵۷ ــ كل من قرع جرس الحريق دون مبرر او اعطى اخبارا كاذبا بشبوب حريق وكل من اعاق مأمور فرقة الاطفاء في اداء واجباته او تخلي عـــن مراعاة الاوامر البي اصدرها ذلك الماموز في حالة شبوب حريق يعتبر أنه خالف احكام هذا النظام .

#### القصل العاشر

#### الاسوأق العامسة

المادة ٥٨ – لا يجوز لاي شخص ان يبيع او يعرض للبيع بالجملة او المفرق ضمن منطقة البلدية أية فواكه او خضار او حطب او فحم او كلس او ملح او مواشي او حيوانات الا في الاماكن المخصصة لذلك من قبل المجلس.

المادة ٥٩ ــ يستوفي المجلس من البائع اما مباشرة او بواسطة ملتزم رسما عن الحضار والفواكه والبطاطا والزيتـــون والبصل التي ترد الى منطقة البلدية بواقع ٤٪ من قيمة البيع .



المادة ٦٠ ــ يستوفي المجلس عما يرد الى منطقة البلدية اما مباشرة او بو اسطة ماتزم رسم قبان م

أ – عن كل طن واحد من الحبوب او الدقيق ب عن كل شو ال من الفحم او الكلس او الملح ج – عن كل سيارة شحن من الحطب د - عن كل سيارة صغيرة ( بك آب )

المادة ٦١ – أ – يستوفي المجلس اما مباشرة او بواسطة ملتزم الرسوم التالية من الذين يبيعون الحيوانات في الاسواق العامة او في اي مكان داخل منطقة البلدية .

عن كل رأس من الضأن او الماعز .

عن كل رأس حمار .

عن كل رأس من صغار البقر والخيل والابل والجاموس :

عن كل رأس حمل او جدي لا يتجاوز السنة من عمره :

عن كل رأس من البقر والخيل والابل والجاموس .

 بــ لدى مبادلة حيوان بآخر تستوفى الرسوم المدرجة في الفقرة ( أ ) من هذه المادة من كلا الفريقين بالنسبة لقيمة الحيو انين كما يقدرها المر اقب .

المادة ٦٢ – كل من باع سلعة او مادة من المواد المدرجة في هذا الفصل من النظام او ساعد على بيعها او كان فريقا في بيعها خلافا لاحكام هذا الفصل من النظام يعتبر أنه خالف احكام هذا النظام ،

#### الفصل الحادي عشر

#### تجميـــل المدينــــة

المادة ٦٣ - يجوز للمجلس ان يكلف مالك اي ساحة او عرصة واقعتين على شارع لبناء سور علىارتفاع معين حول الساحـــة او العرصة واذا لم يقم بذلك يجوز للمجلس انشاؤه على نفقـــة المالك وتحصيل التفقات بنفس الطريقة التي تحصل فيها امو ال البلدية .

المادة ٣٤ ــ يحظر على اي شخص ان يتلف او يقلع الازهار او اي نبات او شجر من اشجار الزينة او ياحق بهـــا ضررا باي وجه من الوجوه :

#### الفصل الثاني عشر المجاري والحفر الامتصاصية

المادة ٦٦ ــ لا يجوز اعطاء مثل هذا التصريح الا بعد ان يقدم الطالب مخططا تفصيليا دين فيه حجم تلك الحفرة وطول ابعادها وجميع الآنشاءات المكلة لها والمواد التي تبنى منها .

لمثل هذه الغاية او يحتمل ان يؤدي الى اضر ار او يتعارض مع مشر وع قائم او سيقام في تلك المنطقة ج اللدة ٦٨ ــ يعمل لكل جورة امتصاصيةمنهل ذو غطاء حديدي متين.

اللدة ١٧ – خق للمجلس رفض اعطاء التصريح اذا رأى ان المكان المنوي اجراء تلك الانشاءات فيـــه غير مناسب

اللدة ٦٩ ــ يجب ان يكون المصر ف او الحجرى المؤدي الى المنهل منشأ بشكل فني يوافق عليه المهندس .

الله: ٧٠ ــ يستوفي المجلس نصف دينار واحد عن كل متر مكعب من حجم فراغ الانشاءات التي تقام لغـــاية هذا 

المادة ٧١ ــ تسري احكام هذا الفصل على الحفر أوالجور المهملة اذا اعيد استعالها كجور امتصاصية .

#### الفصل الثالث عشر

#### رخص البنساء

المادة ٧٧ \_ يستثنى من أحكام هذا الفصل أي بنـــاء يراد اقامته لمدة لا تتجاوز السنة ، شريطة الحصول على تصريح خطي من المجلس على أن يتعهد فيه المالك بازالة البناء خلال السنة ما لم تتطلب المصلحة العامة خلاف ذلك.

المادة ٧٣ ــ للمجلس أن يحدد مدة بقاء البناء قائمًا وفق المادة السابقة في المنطقة المخصصة للاسكان الشعبي ت

المادة ٧٤ ــ للمجلس عند ترخيص البناء أن يحـــد الطابع العام للواجهات العمومية على الشوارع من أجل الانسجام

المادة ٧٥ — للمجلس أن يحدد خط البناء واستقامته في الشوارع الرثيسية للمناطق السكنية والتجارية .

المادة ٧٦ – تشمل أعمال البناء التي تحتاج الى ترخيص الامور التالية : –

أ ــ اقامة بناء بما في ذلك البناء الاضافي ، الكراجات والاسوار وغيرها · ب - عمل أية اضافات أو تغيير ات في البناء .

ج - هدم البناء .

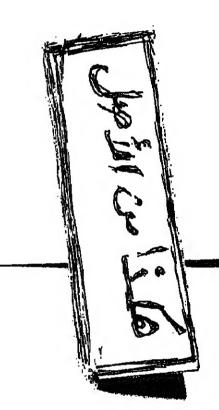
د ــ أعمال الحفر والطمم .

المادة ٧٧ – أ – لا يجوز اقامة أي بناء أو دعمه ان كان آيلا للسقوط واحسداث أية اضافات خارجية أو تغييرات جوهرية في أي بناء ما لم يكن ذلك وفق ترخيص صادر عن الحجلس.

ب - لا يصدر الترخيص ما لم تكن التصاميم صادرة عن مهندس أو عن مجاز في الهندسة .

ح \_ يقدم طلب الترخيص الى المجلس ويذكر فيه اسم المهندس المجاز الذي وضع التصاميم وعلى المهندس أو المجاز أن يقدم المجلس ما يلي ; –

١ – مخططات للموقع بمقياس لا يقل عن (١٠٠/١) يبين فيه موقع البناء المقترح اقامته والأبنية الموجودة وعرض استقامة الشوارع المتاخمة لقطعة الارض وخطوط الارتفاعات ورقم أو أرقام القطع المجاورة لها مع بيان الجهات الاربع .



CARL CARL

- ٢ نحططات المسطحات والمقاطع والواجهات لكل طابق ، بما في ذلك طابق التسوية والقبو ال وجد بمقياس لا يقــل عن (١٠٠/١) على أن يبين أيضاً نوع الاستعال وأمــاكن الدخول والخروج وتفاصيل الاساسات والجدران وارتفاع الطوابق وعدد الشقق والاعمال الخرسانية والأدراج وأسوار التسوية الترابية وجميع ما يلزم من التفصيلات .
  - ٣ مخططات تبين خطوط الحجاري والحفر وأقيستها وانحدارها وطرق تهويتها ·
    - ٤ أية معلومات أخرى يراها المجلس ضرورية .
- المادة ٧٨ على كل من ينوي القيام باضافات أو تغيير ات جوهرية في أي بناء قائم أن يقدم طلباً خطياً الى المجلس عل النموذج المعد لذلك مع جميع البيانات المطاوبة بموجب المسادة السابقة مع بيان اسم المهندس أو المجاز في الهندسة أو المشرف على تنفيذ هذه الاعمال وذلك في الحالات التي تستلزم استخدام مهندس وتعني عبارة ( تغيير ات جوهرية ) : \_
  - أ ـــ أية اضافة أو تغييرات في البناء .
- ب أية تغيير ات في البناء تتضمن تقسيم أية غرفة أو دكان بصورة تحول معها الى غرفتين أو دكانين
   أو تبديل ممر أو فسحة أو كراج أو دكان لاستعال آخر .
  - ج اتمام أي بناء أو جزء منه .
- المادة ٧٩ على كل من ينوي القيام بأعمال البناء أن يبرز عند الطلب سندات الملكية التي تثبت ملكيته للارض التي سيقوم عليها البناء .
- المادة ٨٠ على طالب الترخيص أن يقدم الى المجلس المخططات المطلوبة على ثلاث نسخ وبعد تدقيقها وتصديقها من المهندس تعاد نسخة منها اليه .
- المادة ٨١ أ يترتب على المجلس أن يصدر قـــراراً خطياً بشأن قبول الترخيص أو رفضه أو تعديله خلال ثلاثين يوماً من تاريخ استلام الطلب ويبلغ القرار الى طالب الترخيص بالمطريقة التي يراها المجلس مناسبة . ب – إذا انقضت الدة العدم العالم مناسبة .
- ب ــ اذا انقضت المدة المشار اليها دون أن يصدر المجلس قر اراً بشأن طلب الترخيص فيعتبر ذلكرفضاً . ج ــ لا يصدر الترخيص ما لم يكن الطالب قد دفع الرسوم المقر رة .
  - د يعمل بالترخيص لمدة سنة واذا لم يباشر في البناء خلال هذه المدة يصبح الترخيص لاغياً .
- المادة ٨٢ يجوز لطالب الترخيص أن يستأنف قسر ار المجلس بالرفض الى لجنة تنظيم المدن اللوائية خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ تبليغه وفي حالة عدم التبليغ خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ الطلب ويعتبر قراراللجنة المذكورة قطعياً
- المادة ٨٣ ــ اذا اقتنع المجلس في أي وقت بعد اعطاء العرخيص أن العرخيص المذكور قد أعطي نتيجة لأي بيانات أو مخططات غير صحيحة ، فيجوز له الغاء الترخيص وتعتبر جميع الاعمال التي تمت قبل ذلك انها بمتبدون ترخيص ويجوز للطالب أن يلتمس من المجلس اعادة النظر في قر ار الالغـــاء خلال شهر واحد من تبليغه ويكون قرار المجلس في هذا الشأن قطعياً .

- المادة ٨٤ يترتب على المجلس عند قيام أحد الاشخاص باعمال بناء مغايرة لشر وط الترخيص أن يطلب من الشخص المذكور باشعار خطي :
  - أ \_ التوقف عن البناء حالا ·
- ب ــ أن يحضر بالذات او بو اسطـــة ممثل في اليوم والوقت والمكان المعين في الاشعار الادلاء بأي سبب
   يراه كافياً لعدم ازالة البناء موضوع المخالفة أو اي جزء منه .
- الله مه أ يترتب على طــالب الترخيص دفع الرسوم المبينة في آخر هذا الفصل من النظــام عند تقديمه طلب الترخيص وعند حصوله على رخصة البناء .
- ب ـــ يجوز للمجلس ان يعفي العقارات التي تستعمل لغايات دينية او خيرية من الرسوم الانشاثية المقررة .
- للادة ٨٦ ــ على كل من يقو مبأعمال بناء ان يستعمل المواد الجيدة وان تكون هذه المواد والاعمال مطابقة للمواصفات التي يقر ر المجلس استعمالها لضمان متانة البناء وسلامة السكان .
  - المادة ٨٧ \_ للمجلس ان يجري الكشف على موقع البناء بدون اشعار مسبق : \_
    - أ ـــ في أي وقت وقبل الموافقة هلى طلب النرخيص .
      - ب في اي وقت خلال القيام بأعمال البناء .
  - ج ــ في غضون اسبوعين من تاريخ استلام الاشعار باتمام البناء .
- د اذا لم يقدم الاشعار باتمام البناء فيحق للمهندس اجر اء الكشف في اي وقت بعد اتمام البناء او باجراء
   اية اضافة او تغيير عليه او تغيير في استعماله .
- المادة ٨٨ ــ تكون علاقة المجلس او المهندس عند اجر اء الكشف على البناء مر تبطة مع المشرف المعين للاشراف على ذلك البناء ويكون المشرف مسؤولا عن كل تغيير في مخطط البناء .
- المادة ٨٩ ــ يحق للمجلس اذا وجد ان اعمال البناء لم تكن وفق المخططات التي تمت الموافقة عليها او تخالف احكــــام هذا النظام ان ، يكلف خطيا الشخص الذي يقوم بالاعمال المذكورة باجراء التغبيرات المطلوبـــة وذلك لجعل الاعمال متفقةمع المخططات او الحصول علىمو افقة المجلس على مخططات معدلة ومتفقة مع مضمون الرخصة.
- المادة ٩٠ ــ اذا تمنع المشرف او صاحب البناءعن التبليغ اوعن القيام بما طلب منه فيحتى للمجلس ان يأمر بو قف العمل.
- المادة ٩١ ــ أ ــ اذا اقتنع المجلس يوجو د مخالفة لاحكام هذا الفصل اثناء قيام احد الاشخاص باعمال البناء فيجوز له ان يطلب من الشخص المذكور باشعار خطي القيام بعمليات الحفر او الكسر او الهدم التي يراها ضرورية للكشف على البناء .
- ب ـ اذا لم تكتشف مخالفة لاحكام هذا الفصل توجب على المجلس ان يدفع الى الشخص المتضررتعويضا عن الحسارة التي لحقت به .
  - المادة ٩٧ \_ أ \_ على كل شخص أتم اعمال البناء ان يقدم الى المجلس خلال شهر اشعارا خطيا بذلك و
- ب ــ على المجلس بعد استلام الاشعار ان ينيب عنه المهندس او المراقب ليكشف على البنساء وبعد ذلك يقر ر بانه صالح للاشغال المخصص له او يصدر الامر الذي يراه لازما مع بيان الاسباب .

المادة • ١٠ - يعتبر رسم الحراسة متحققا على صاحب المحل او المصاحة او المؤسسة اعتبارا من اليوم الاول من تاريخ مباشر ته العمل .

المادة ١٠١ – يبقى صاحب المحل او المصلحة او المؤسسة مسؤولاً عن رسوم الحراسة الى ان يخطر المجلس خطياً في حالة توقفه عن العمل لاي سبب من الاسباب واخلائه او بيعه للمحل او المصلحة او المؤسسة .

#### الفصل الحامس عشر الاوزان والمقساييس

المادة١٠٢ ــ يعاين المجلس البلدي جمع انواع الاوزان والمقاييس المستعملة ضمن منطقة البلديـــة ويدمغها خلال شهر كانون ثاني من كل سنة .

المادة ١٠٣٣ – يستوفي المجلس البلدي من جميع الباعة رسم معاينة قدره خمسون فلسا عن كل مجموعة (طقم ) اوزان او مقاييس يعانيها وخمسة وعشرون فلسا عن كل وزن او مقياس يقوم بد،غه .

المادة ١٠٤٪ ـ يحظر على اي شخص ان يستعمل وزنا او مقياساً لم يده غه ويعانيه المجلس البلدي حسب احكام هذ االنظام

### الفصل السادسعشر

#### المسياه

المادة ١٠٥ – يعد من قبل البلدية نموذج خاص يتضمن طلب الاشتر اك بالمياة واتفاقية لتوزيع وبيع المياه استنادا الى هذا النظام ولا يقبل اي طلب الا على هذا النموذج وتباع النسخة الواحدة منه بمبلغ ماية فلس وتكون الطوابع اللازمة للاتفاقية عائدة على المشترك.

المادة ٦٠٠ - بعد دراسة طلب الاشتراك واجراء الكشف الحسي على المحل المنوى التعاقد عليه والموافقة على الطلب من قبل البلدية من الوجهتين الفنية والصحية يستوفى من المشترك رسم تأسيس قدره دينار واحسد اردني اذا كانت تمديدات المياه توصل الى المحل المتعاقد عليه للمرة الاولى وبعكس ذلك لا يستوفى هذا الرسم كمسا يستوفى مبلغ خمساية فلس كرسم ايصال المياه .

المادة ١٠٧ – يدفع المشترك تأمينا قدره ديناران ويقيد هـــذا التأمين لدى البلدية امانة باسم المشترك حتى نهايـــة مدة اشتراكه حيث يرد اليه او يحسم منه ما تحقق عليه من اثمان مياه خلال مدة اشتراكه في حالة تقصيره عن الدفع وفي حالة عدم كفاية التأمين لتسديد قيمة استهلاك المشترك من المياه تحصل القيمة الباقية عليه بالطرق القانونية التي تحصل فيها امو ال البلدية .

المادة ١٠٨ - يكون طلب الاشتراك بالمياه بحساب المتر المكعب وتعين المكية المستهلكة بواسطة عداد يجري تجهيزه وتركيبه من قبل البلدية في الموضع الذي تراه مناسبا من محل المشترك ضمن صندوق حديدي لحفظ العداد من التلف ويكون العداد والصندوق الحديدي التابع له ملكا للبلدية ويحظر على المشترك احداث اى تبديل في موضع العداد او فك في الاختام او استعمال اداة او اى نوع من المفاتيح بقصد اجراء تغييرا او تبديسل من اى نوع كان في اوضاع العداد او الصندوق الحديدي وتستوفي البلدية شهريا من المشترك مبلغ (٥٠) فلسا اجرة وجود العداد في مجله وتكون عملية اصلاح العداد وصيانته فيا بعد عائدة على البلدية .

المادة ٩٣ – كل غرفة عدا ما يستعمل عادة كمخازن يجب ان تجهز بانسارة وتهوية طبيعيتين بواسطة فتحسة او اكثر بالجدران الحارجه على ان لا يقل مجموع مساحتها عن ثمانية في المائة من مساحة ارض الغرفة تسمح بمرور الهواء ويجب الا تقل مجموع مساحة الفتحات عن متر مربع واحد .

المادة ٩٤ – بجب الا يزيد عرض الشرفة على الشارع العام على متر واحد والا يتجاوز طولها واجهة البناء .

المادة ه ٩ – يمنع البروز او الشرفات على اي مدخل او ممر او شارع لا يز يد عرضه على ستة امتار .

المادة ٩٦ ــ يمنع بر وز البناء على الشوارع العامة التي لا يزيد عرضها على عشرة امتار .

المادة ٩٧ ــ يسمح بتلاصق الابنية الواقعة على الشوارع التجارية .

جدول بالرسوم التي تستوفى بمقتضى المادة ٨٤ من هذا النظام .

١ – عن كل متر مربع واحد من البناء السكني ٨٠ فلسا

٢ – عن كل متر مربع و احد من البناء التجاري ٢٠٠ فلسا

٣ – عن كل متر مربع واحد من البلكونات ٥٠٠ فلسا

٤ – عن كل متر مربع واحد من البروز دينار واحد
 ٥ – ٥٪ عن رسم الرخصة كرسم اشغال الارصفة

٢ - رسم تسجيل الرخصة

۷ - رسم کشف و تخطیط دینارا واحد

٨ – ٣٠٪ من رسم الرخصة كرسم تجديد الرخصة

بعد انقضاء مدتها .

٩ – عند احداث تغيير ات في اي بناء قائم دينار و احد

#### الفصل الرابع عشر الحواسة

المادة ٩٨ ــ يتولى المجلس امر اختيار وتعيين الحر اس اللازمين وتحديد عددهم لحر اسة المحلات والمصالح والمؤسسات العمومية على اختلاف انواعها داخل منطقة البلدية .

المادة ٩٩ - - يقوم المجلس في بداية كل سنة مالية بفرض رسوم الحراسة على المحلات والمصالح والمؤسسات العمومية على اختلاف انواعها وذلك بعد تصنيفها على ثلاث درجات حسب الآتي على أن لا يتجاوزمقدار الرسم مبلغ دينارين وأربعمائة فلساسنويا

الدرجـــة قيمة الرسوم الأولى الثانية الثانية الثانية الثانية منويا الثانية منويا الثانية منويا الثانية الثانية منويا الثانية الترسويا الثانية الثانية الثانية الثانية الثانية الثانية الثانية الترسويا الثانية الترسويا الثانية الترسويا الثانية الترسويا الثانية الترسويا الثانية الترسويا الترسو



المادة ١٨٥ - يحق للبلدية قطع المياه عن محل المشترك لاي سبب من الاسباب التالية :-

أ ــ اذا لم يدفع ثمن المياه المتحققة عليه في وقت الاستحقـاق ( ويعتبر وقت الاستحقـاق بعد مرور اسبوع واحد من تاريخ تبليغ اعلام المقطوعية ) .

ب ــ اذا اجرى تغييرًا في تمديداته الداخلية دون الحصول على مو افقة البلدية .

ج ــ اذا اتلف او عبث باي شيء يتعلق بالعداد او بشمديدات شبكة المياه التابعة للبلدية .

د 🗕 اذا عارض موظفي البلدبة المفوضين في تأدية واجباتهم .

ه ـــ اذا تأخر او امتنع عن تطبيق اية مادة من مواد هذا الفصل .

المادة ١١٩هـ اذا قطعت المياه عن محل المشترك لاي سبب من الاسباب المذكورة في المادة (١١٨) من هذا النظام فانه لا يعاد ايصالها الا بعد دفع رسم قدره (٥٠٠) فلس كرسم ايصال المياه .

أ ــ الاتلاف او العبث او الحاق الضرر بأي شيء يتعلق بمنشآت مشروع المياه ولـــوازم شبكة المياه وتمديداتها .

ب ــ سحب المياه دون ان يكون مشتركا او بطريقة غير مشروعة .

ج - العبث بعداد المياه بشكل يجعله غير قابل لتسجيل الاستهلاك الحقيقي من المياه .

المادة ١٢١ – تستوفي البلدية اثمان المياه من المشتركين شهريا بموجب النسب التالية ــ

أ 🔃 ١٢٠ فلسا عن كل متر مكعب من المياه .

بــ يكون الحد الادنى لائمان مقطوعية المياه بالنسبة لكل مشترك ( ٢٤٠) فلما ولو نقص الاستملاك
 عن ذلك .

#### الفصل السابع عشو

#### احكام عامسة

المادة ١٢٢ ــ تعتبر الرخص الصادرة بموجب الانظمة السارية المفعول قبسل بدء العمل بهذا النظام أنها رخص قافو لية سارية المفهول الى اخر شهر كانون الاول .

المادة ١٢٣ – يستوفي المجلس البلدي الرسوم النالية عن الاعمال النالية ـــ

أ 🗕 عن اعطاء اي صورة طبق الاصل عن رخصة او ايصال ١٠٠ فلس .

ب - عن اصدار اي شهادة او مستند ختم بخاتم البلدية ٠٠٠ر١ ( دينار ) .

المادة ١٢٤ – كل من خالف اي حكم من احكام هذا النظام يعتبر انه ارتكب مخالفة بلدية ويعاقب عليها بمقتضى المادة ( ٦٣ ) من قافون البلديات رقم ( ٢٩ ) لسنة ٥٥٥ ، الا اذا نص على خلاف ذلك في هذا النظام .

المادة ١٢٥ – تحصل الرسوم والمصاريف والتكاليف والنفقات المنصوص عليها في هذا النظام بالطريقة التي تحصل فيها امو ال البلدية . المادة ١٠٩ - تستوفي البلدية من المشترك ائمان عداد المياه والصندوق الحديدي ونفقات تركيبه حال الموافقة على الطلب ويحسب ثمن العداد على اساس الكلفة الحقيقية للعداد تسليم مستودعات البلدية يضاف اليها ٧٠٪ من قيمة هذه الكلفة كمصاريف تخزين واداره ويستوفى مبلغ دينارا واحدا ثمن الصندوق الحديدي ونصف دينار اجور تركيب.

المادة ١١٠ ... يعتبر ما يسجله العداد دليلا على صحة كمية مقطو عيسة المياه المستهلكة واذا شك المشترك في صحة تسجيل العداد فعليه ان يعلم البلدية خطيا بذلك ، وتستوفي البلدية مبلغ (١٥٠) فلسا اجرة فحص العداد غير ان هذا المبلغ يرد الى المشترك اذا ثبت ان العداد كان غير صالح او انه لا يسجل الاستهلاك الصحيح وبعكس ذلك فان هذا المبلغ يعتبر ايرادا البلدية .

المادة ۱۱ – لرئيس البلدية الحق في تقدير الكمية المستهلكة من المياه خلال المسدة التي يظهر فيها ان عطلا قد طرأ على العداد وسبب عدم تسجيل الكمية المستهلكة ويبنى هسذا التقدير بالنسبة للمدة المهائلة سابقا فيا اذا كسان المستهلك مشتركا او تقديرا بالنسبة لتقدير رئيس البلديسة ويكتسب هذا التقدير شكله القطعي بقرار من المجلس البلدي اذا اعترض المشترك على التقدير الواقع من قبل رئيس البلدية .

المادة ١٤ ا – يتحمل المشترك كافة نفقات تمديدات المواسير اللازمة من الحطوط الرئيسية لغاية ربطها بالعداد داخل محل المشترك ويعتبر جميع ما يركب او يمدد من المواسير وتو ابعها ابتداء من جهاز العداد الى خارج محل المشترك ملكا للبلدية وجزءا متمما لشبكة المياه وللبلدية الحق باستعمالها لمصلحتها او تغيير ها او نقلها من مكان لاخر في الكيفية التي تراها مناسبة دون ان يكون لاحد حق الاعتراض على ذلك .

المادة ١١٣ اذا كانت التمديدات في الخطوط الرئيسية تصلح لحدمة اكثر من مشترك واحد فانه يجوز للبلديــة ان تقسم نفقات التمديدات بين المشتركين بالتساوي او بنسبة طول الانابيب التي تخدم مصلحة كلواحد منهم. المادة ١١٤٥ ـ اذا رغب المشترك بترك محل الاشتراك والغاء العقد يتوجب عليه اعلام البلديـــة خطيا لتقوم بتسجبل اخر قراءة للعداد ومحاسبته وقطع المياه وبعكس ذلك يبقى المشترك مسؤولا عن ثمن اية كمية من المياه يسجلها العداد لغاية تاريخ القطع .

المادة ١٥٥ – يجوز نقل اشتراك المياه من شخص الى اخر شريطة قيام المشترك الجديد بتقديم طلب اشتراك الى البلدية وتوقيع الاتفاقية وفقا للمادة (١٠٦) من هذا النظام .

ولا يستوفى في هذه الحالة من المشرك الجديد رسم التأسيس او ثمن العداد او ثمــن الصندوق الحديدي التابع له او اجرة تركيب العداد والصندوق الحديدي الا اذا تبين ان احدهما او كليهماكانا غير صالحين ولا يمكن الاستفادة منهما بسبب الكسر .

المادة ١٦٦ – يحق لموظفي البلدية المفوضين بالدخول بعد الاستئذان الى محل المشترك في اي وقت مابين الساعة الثامنة صباحا والرابعة بعد الظهر لغايات قراءة العسداد او فحصه او الكشف على التمديسدات ولا يسمح لغير موظفي البلدية المفوضين بفك اختام العدادات او نقلها من موضع الى آخر وايصال المياه وعلى المشترك تسهيل مهمة هؤلاء الموظفين .

المادة ١١٧ – البلدية غير مسؤولة عن قطع المياه بسبب وقوع حادث مفاجيء في الآلات أو الموتورات او التمديدات او الحطوط الرئيسية وللبلدية الحق بقطع المياه عن المشترك طوال المدة اللازمة لاعمسال التصليح ، الا انسه يتوجب على البلدية اعلام المشتركين مسبقا اذا كان قطع المياه باراداتها .